


DECLARAȚIA DE DISPONIBILITATE

Subsemnatul **Mihai Popa** declar prin prezenta că sunt de acord să particip împreună cu ofertantul **SC DAROCONSTRUCT SRL**, la Procedura de licitație deschisă pentru: **Proiectare (faza proiect tehnic si detalii de executie), execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții Dezvoltare campus integrat pentru învățământ dual în municipiul Bacău.**

Declar în continuare că sunt dispus și doresc să lucrez în perioada(le) prevăzută(e) (de la primirea ordinului de incepere a lucrarilor pana la finalizarea lucrarilor), in calitate de **Manager de proiect**.

Nume/Prenume	Mihai Popa
Semnătura	
Data	25.04.2025

Data nașterii: 07/11/1977

Cetățenie: română

Gen: Masculin

CONTACT

7 Diminetii
700666 Iasi, România (**Acasă**)

mihai.popa@darconstruct.ro

(+40) 773852896

(+40) 728900222

misupopa2003 (**Yahoo!**
Messenger (YIM))

EXPERIENȚA PROFESIONALĂ

02/02/2015 - ÎN CURS Iasi, România

Manager proiect SC DAROCONSTRUCT SRL

- *monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;*
- *verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situitiile de lucrari inaintate spre decontare;*
- *verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situatiilor de lucrari depuse de Antreprenorului General;*
- *verificarea si monitorizarea ordinelor de variatie;*
- *consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.*

Lucrari in care am indeplinit functia de manager de proiect:

- Reabilitarea si modernizarea Spitalului Clinic de Urgenta pentru Copii Sf. Maria Iasi
- Execuție lucrări inclusiv utilaje, echipamente și dotări aferente obiectivului "Poligon pentru pregătirea de specialitate a personalului de intervenție în situații de urgență din România și Republica Moldova"
- Reabilitare și punere în siguranță imobil existent - în regim de urgență, str. Prof. Th. Vascauteanu nr. 8
- REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA „GRIGORE STURDZA” PERIENI, COMUNA PROBOTA, JUD. IASI
- Reabilitare și modernizare Scoala Gimnazială Petru Anghel, Probotă, Jud. Iași
- Reabilitare si modernizare scoala primara Balteni, comuna Probotă, Judetul Iasi

02/09/2013 - ÎN CURS Iasi, România

Manager de proiect S.C. GEPROCON S.A.

- *monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;*
- *verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situitiile de lucrari inaintate spre decontare;*
- *verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situatiilor de lucrari depuse de Antreprenorului General;*
- *verificarea si monitorizarea ordinelor de variatie;*
- *consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.*

Lucrari in care am indeplinit functia de manager de proiect:

Reabilitare, consolidare clădiri existente cu destinație birouri, spații de producție, depozite și magazine, construire scară exterioară cu pergolă, transformare pod existent în spațiu locuințe de serviciu, refacere împrejurime existentă și amenajare incintă - str. Aurel Vlaicu nr. 76A

12/03/2012 - 10/08/2013 OTTAWA, Canada

Inginer proiectant SUPERIOR ROOF TRUSS

Proiectare ferme de acoperiș, grinzi, stâlpi și planșee.
Pentru ferme, principalul software utilizat este Mitek cu două secțiuni (e-Frame - proiectare 2D, vizualizare 3D și Inginerie pentru structurarea și optimizarea ferme).

01/06/2011 - 28/02/2012 IASI, România

Inginer proiectant SC DISTRIBUTION TOITURE MAURICIENNE ROMANIA SRL

Proiectare ferme de acoperiș, grinzi, stâlpi și planșee.
Pentru ferme, principalul software utilizat este Mitek cu două secțiuni (e-Frame - proiectare 2D, vizualizare 3D și Inginerie pentru structurarea și optimizarea ferme)..

01/07/2009 – 31/05/2011 IASI, România

Director tehnic S.C. GEPROCON S.A.

Conducerea unei echipe in cadrul compartimentului licitatii de cinci persoane care a contribuit la furnizarea mai multor contracte pentru companie.

- preluarea comenzilor clientului si intocmirea calculului si devizelor necesare pentru analiza proiectului, intocmirea ofertelor folosind software-ul WINDEV.EXE;
- participarea in analiza licitatiilor si a contractelor cu furnizori/subcontractanti;
- monitorizarea pietei constructiilor pentru a identifica noi clienti si potentiale lucrari;
- urmărire anunțuri privind licitatiile publice;
- intocmirea documentatiei de licitatie in conformitate cu termenii si conditiile Autoritatilor contractante;
- primirea comenzilor beneficiarilor, analiza proiectului, intocmirea ofertei cu ajutorul software-ului WINDEV.EXE;
- participarea la licitatii de constructii in calitate de reprezentant al societatii;
- participarea la intocmirea contractelor de lucrari si a planului de executie cu ajutorul software-ului MICROSOFT project.exe;
- participarea la determinarea aprovizionării optime a materialelor necesare, ținând cont atât de prețul oferit de furnizori, cât și de distanțele de transport;
- monitorizeaza implementarea lucrării din punct de vedere tehnic si economic;
- respecta termenele contractuale si consumul materialelor.

01/02/2007 – 30/06/2009 IASI, România

Director tehnic/Manager de proiect SC CRIS-CRISCO SRL

- preluarea comenzilor clientului si intocmirea calculului si devizelor necesare pentru analiza proiectului, intocmirea ofertelor folosind software-ul WINDEV.EXE;
- participarea in analiza licitatiilor si a contractelor cu furnizori/subcontractanti;
- monitorizarea pietei constructiilor pentru a identifica noi clienti si potentiale lucrari;
- urmărire anunțuri privind licitatiile publice;
- intocmirea documentatiei de licitatie in conformitate cu termenii si conditiile Autoritatilor contractante;
- primirea comenzilor beneficiarilor, analiza proiectului, intocmirea ofertei cu ajutorul software-ului WINDEV.EXE;
- participarea la licitatii de constructii in calitate de reprezentant al societatii;
- participarea la intocmirea contractelor de lucrari si a planului de executie cu ajutorul software-ului MICROSOFT project.exe;
- participarea la determinarea aprovizionării optime a materialelor necesare, ținând cont atât de prețul oferit de furnizori, cât și de distanțele de transport;
- monitorizeaza implementarea lucrării din punct de vedere tehnic si economic;
- respecta termenele contractuale si consumul materialelor.

Lucrari in care am indeplinit functia de manager de proiect:

1. Construire bloc locuințe pe teren proprietate, Iasi fnd. Armeana 6B – contract nr. 751/27.04.2007, beneficiar S.C. AGORA IMOBILIARE S.R.L., Iasi str. Armeana nr. 2, J22/2724/2005, RO18104284.
2. Construire bloc spațiu comercial + birouri, Iasi Str. Sf. Lazar 43 – contract nr. 406/21.03.2007, beneficiar S.C. IRSIDO S.R.L., Iasi Str. Ursulea nr. 28, J22/2511/1994, RO6403568.
3. Construire Sediu firma si depozit B-dul Poitiers nr. 12, Iasi - contract nr. 275/07.02.2006+act ad. 527/07.08.2006, beneficiar S.C. LEE'S S.R.L., cu sediul in Iasi, B-dul Alexandru cel Bun nr. 51, J22/1172/1993, RO4107850.

Întreprindere sau sector de activitate Construcții

01/04/2004 – 30/01/2007 IASI, România

Director tehnic SC GEPROCON SA IAȘI

- preluarea comenzilor clientului si intocmirea calculului si devizelor necesare pentru analiza proiectului, intocmirea ofertelor folosind software-ul WINDEV.EXE;
- participarea in analiza licitatiilor si a contractelor cu furnizori/subcontractanti;
- monitorizarea pietei constructiilor pentru a identifica noi clienti si potentiale lucrari;
- urmărire anunțuri privind licitatiile publice;
- intocmirea documentatiei de licitatie in conformitate cu termenii si conditiile Autoritatilor contractante;
- primirea comenzilor beneficiarilor, analiza proiectului, intocmirea ofertei cu ajutorul software-ului WINDEV.EXE;
- participarea la licitatii de constructii in calitate de reprezentant al societatii;
- participarea la intocmirea contractelor de lucrari si a planului de executie cu ajutorul software-ului MICROSOFT project.exe;
- participarea la determinarea aprovizionării optime a materialelor necesare, ținând cont atât de prețul oferit de furnizori, cât și de distanțele de transport;
- monitorizeaza implementarea lucrării din punct de vedere tehnic si economic;
- respecta termenele contractuale si consumul materialelor.

15/10/2017 – 30/12/2024 Pojorat, România

Manager proiect construcții SC ANTRAMICONS SRL

- monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;
- verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situatiile de lucrari inaintate spre decontare;
- verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situatiilor de lucrari depuse de Antreprenorului General;
- consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.

Lucrari in care am indeplinit functia de manager de proiect:

- Proiectare si executie amenajarea subsolului pavilionului Sectiei Boli Infectioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava"
- Proiectare si executie lucrari de construire – amenajarea Laboratorului de Medicina Nucleara
- Modernizare, transformare si extindere Sectie de Oncologie din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta "Sfantul Ioan cel Nou" Suceava
- AMENAJAREA SI MODERNIZAREA SPATIULUI PENTRU INFIINTAREA SECTIEI DE INGRIJIRI PALIATIVE IN CADRUL SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA "SFÂNTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA
- Proiectare și execuție lucrări de construcții și instalații, inclusiv asistență tehnică din partea proiectantului, pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Spitalului Județean de Urgență "Sf. Ioan cel Nou" Suceava"
- Corp nou de cladire alaturat corpului „F,, existent pe latura de S spre parcare care deservește UPU - SMURD a Spitalului Judetean de Urgenta „Sfantul Ioan cel Nou,, Suceava

01/06/2024 – ÎN CURS Horodnic de sus, România

Manager de proiecte S.C. PREPARATORY WORK S.R.L.

- monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;
- verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situțiile de lucrari inaintate spre decontare;
- verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situatiilor de lucrari depuse de Antreprenorului General;
- consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.

Lucrari in care am indeplinit functia de manager de proiect:

Servicii de proiectare PTE, obținere avize , asistență tehnică din partea proiectantului si execuție lucrări pentru obiectivul de investiții: Reparatii capitale et.3 (secțiile interne și cardiologie)" - SPITALUL MUNICIPAL "SFINTII DOCTORI COSMA SI DAMIAN" RADAUTI

EDUCAȚIE ȘI FORMARE PROFESIONALĂ

01/10/2002 – 30/07/2003 IASI, România

Master Inginerie Geotehnica Facultatea de Constructii si Arhitectura din cadrul Universitatii Tehnice "Gh. Asachi" Iasi

The main objective of the course is to prepare engineers in the design and execution of geotechnical engineering projects in the area, as required by the safety during construction, environmental laws and sustainability.

Site de internet <https://ci.tuiasi.ro/> | Nivel CEC Nivelul 8 CEC

01/10/1997 – 30/07/2002 IASI, România

Inginer Diplomat Facultatea de Constructii si Arhitectura din cadrul Universitatii Tehnice "Gh. Asachi" Iasi

Topography, Technical Drawing, Building Foundations, Strength of Materials, Concrete Construction, Static construction, Dynamic construction

Site de internet <https://ci.tuiasi.ro/> | Nivel CEC Nivelul 8 CEC

20/08/2008 – 15/11/2008 Iasi, România

Manager de proiect Fundatia Corona

Nivel CEC Nivelul 8 CEC

COMPETENȚE LINGVISTICE

LIMBĂ(I) MATERNĂ(E): română

Altă limbă (Alte limbi):

engleză

Comprehensiune orală B1

Exprimare scrisă A2

Citit B1

Conversație B1

Scris B1

franceză

Comprehensiune orală A1

Exprimare scrisă A1

Citit A2

Conversație A1

Scris A2

Niveluri: A1 și A2 Utilizator de bază B1 și B2 Utilizator independent C1 și C2 Utilizator experimentat

COMPETENȚE DIGITALE

Navigare Internet | Utilizare buna a programelor de comunicare(mail messenger skype) | buna utilizare a rețelelor de socializare | Windev 2021 | Utilizator InterSOFT DEVIZ PROFESIONAL 10 | Microsoft Office, Microsoft Project | Microsoft Word, Excel, Power Point;Outlook Express

COMPETENȚE ORGANIZATORICE

● **Organisational Skills**

Spirit de echipă: Am lucrat în echipă încă din facultate, când am participat la proiectele susținute și cercetările întreprinse în cadrul activităților facultății;
Am continuat să consolidez această experiență ca angajat în funcțiile ocupate.

COMPETENȚE DE COMUNICARE ȘI INTERPERSONALE

● **Communication and Interpersonal Skills**

JOB-RELATED SKILLS

● **Job-related skills**

- Experiență bună în management de proiect și management de echipă.
- Am experienta in aprovizionare ca urmare a instruirii primite la locul de munca.





Seria C Nr. 0005683

ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII



DIPLOMĂ
DE
INGINER

T.S.



Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași

pe baza promovării examenului de diplomă din sesiunea **IUNIE**
anul **2002**, la propunerea Facultății de **Construcții și Arhitectură**

conferă

D **-lui** **POPA M. MIHAI**
născut în anul **1977**, luna **NOIEMBRIE**, ziua **7**
în localitatea **BĂCEȘTI**, județul **VASLUI**, țara **ROMÂNIA**
absolvent a **Universității Tehnice "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de**
Construcții și Arhitectură

titlul de: **INGINER DIPLOMAT**

în profilul **CONSTRUCȚII**
specializarea **CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE ȘI AGRICOLE**
direcția de studii (aprofundare) **-----**
Durata studiilor: **5** ani.

Titularului acestei diplome i se acordă toate drepturile legale.



RECTOR

M. Popa

SECRETAR ȘEF

Jucan

DECAN,

Răduț



Nr. **67656** din **29.01.2004**

Diploma este însoțită de foaia matricolă.
Rezultatele obținute la examenul de diplomă sunt înscrise pe verso.



Seria C Nr 0012835

ROMÂNIA

MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII



DIPLOMĂ
DE
MASTER



L.S.

Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași

pe baza susținerii disertației din sesiunea IUNIE, anul 2003,
la propunerea Facultății de Construcții și Arhitectură

D. -lui conferă
POPA M. MIHAI

născut - în anul 1977, luna NOIEMBRIE, ziua 7,
în localitatea BĂCEȘTI
judetul VASLUI, țara ROMÂNIA
absolvent - a l Universității Tehnice "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de
Construcții și Arhitectură

DIPLOMĂ DE MASTER

în specializarea INGINERIE GEOTEHNICĂ



Durata studiilor: 2 semestre.

Titularului acestei diplome i se acordă toate drepturile legale.

RECTOR,

DECAN,

L.S.

SECRETAR SEF,

Nr. 790 din 20.06.2011
Diploma este însoțită de foaia matricolă

Semnătura titularului

ROMÂNIA
MINISTERUL MUNCII,
FAMILIEI ȘI EGALITĂȚII
DE ȘANSE

ROMÂNIA



MINISTERUL EDUCAȚIEI,
CERCETĂRII ȘI TINERETULUI

SERIA E Nr. 0059620



CERTIFICAT DE ABSOLVIRE

DI/D-na POPA M. MIHAI
C.N.P. 1771107373462 născut(ă) în anul 1977 luna noiembrie
ziua 7 în localitatea BĂCEȘTI județul/sectorul VASLUI
fiul/fiica lui MIHAI și al(a) MARIA
a participat în perioada 20.08-15.11.2008 la programul de inițiere / perfecționare /
specializare cu durata de 294 ore, pentru ocupația (competențe comune) MANAGER PROIECT
cod COR 241919
organizat de FUNDAȚIA CORONA cu sediul în localitatea IASI
județul IASI înmatriculat în Registrul național al furnizorilor de formare
profesională a adulților cu nr. 536/30.10.2006 și a promovat examenul de
absolvire în anul 2008 luna 11 ziua 15 cu nota/calificativul 10,00

Prezentul certificat se eliberează în conformitate cu prevederile O.G. nr. 129/2000, republicată și este însoțit de suplimentul descriptiv al certificatului.



DIRECTOR

Secretar,

PRESEDINTE

Data eliberării: anul 2008 luna decembrie ziua 7

CONTRACT INDIVIDUAL DE MUNCĂ

încheiat și înregistrat sub nr. 68/.....02-12-2015..... în registrul general de evidență a salariaților,

A. Părțile contractului

Angajator – SC “DAROCONSTRUCT” S.R.L. cu sediul înregistrată la registrul comerțului administrației publice din Iasi sub numărul J 22/1774/04-07-2005 cod fiscal RO 17749762 telefon 0232/277.526 reprezentata prin FEDOREAC NICOLETA in calitate de administrator

și
și

salariatul/salariața – **D-nul ...POPA MIHAI ...** domiciliat(ă) în localitatea IASI, Str Diminetii nr 7, bl. 776, sc A, et. 3, ap. 12, judetul ...IASI , posesor al actului de identitate BI /CI / Pașaport seria [MX], nr. [...713433...], eliberat(ă) de ...IASI... la data de ...25-11-2007....., CNP [...1771107373462....] am încheiat prezentul contract individual de muncă în următoarele condiții asupra cărora am convenit:

B. Obiectul contractului: Desfasurarea pentru angajator si sub autoritatea angajatorului, a activitatilor stabilite conform prezentului contract si fisei postului, in conditiile stabilite conform prezentului contract individual de munca si a regulamentului intern.

C. Durata contractului:

- nedeterminată, salariatul/salariața **POPA MIHAI**..... urmând să înceapă activitatea la data de....**02-12-2015**...;
- determinată, deluni, pe perioada cuprinsă între data de și data de

D. Locul de muncă

- Activitatea se desfășoară la punctele de lucru ale societății sau la sediu desemnat.
- În lipsa unui loc de muncă fix salariatul va desfășura activitatea astfel: nu este cazul

E. Felul muncii

Funcția/meseria ... **Sef departament tehnic** conform Clasificării Ocupațiilor din România cod ...**111223 COR**.....

F. Atribuțiile postului

1. Criteriile de evaluare a activității profesionale ale salariatului: Calitatea muncii prestate; Cunosterea postului; Relatiile cu colegii; Productivitatea; Initiativa; Disponibilitatea si increderea; adaptabilitate, asumarea responsabilităților, capacitatea de a rezolva problemele, capacitatea de autoperfectionare si valorificare a experientei dobandite, creativitate si spirit de initiative, capacitatea de a comunica, capacitatea de a lucra in echipa, competenta in redactare, respectul fata de lege si loialitate fata de interesele S.C. **DAROCONSTRUCT S.R.L.**, capacitatea de a lucra independent, conduita in timpul serviciului.

2.Atribuțiile postului sunt prevăzute în fișa postului, anexa la contractul individual de muncă.

G. Condiții de muncă:

- Activitatea se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1991.
- Activitatea prestată se desfășoară în condiții normale de muncă, potrivit Legii nr. 19/2000 privind sistemul public de pensii și alte drepturi de asigurări sociale, cu modificările și completările ulterioare.

H. Durata muncii:

- O normă întreagă, durata timpului de lucru fiind deore/ziore/săpt.
 - Repartizarea programului de lucru se face după cum urmează-.....ore/zi
 - Programul de lucru se poate modifica în condițiile regulamentului intern / contractului colectiv de muncă aplicabil.
- O fracțiune de normă de ...4... ore/zi (cel puțin 2h/zi), 20 ore / săpt;
 - Repartizarea programului de lucru se face după cum urmează ore/ zi/ sapt.....(ore zi/ore noapte);
de la 16⁰⁰ - 20⁰⁰ - luni - vineri

- b) Programul de lucru se poate modifica în condițiile regulamentului intern / contractului colectiv de muncă aplicabil.
- c) Nu se vor efectua ore suplimentare cu excepția cazurilor de forță majoră sau pentru alte lucrări urgente destinate prevenirii producerii unor accidente sau înlăturării consecințelor acestora.

I. Concediul

Durata concediului anual de odihnă este de 22 zile lucrătoare, în raport cu durata muncii (normă întreagă, fracțiune de normă).

De asemenea, beneficiază de un concediu suplimentar de

J. Salarizare:

1. Salariul de bază lunar brut: lei
2. In salariul de baza de la punctual 1 sunt incluse: sporul de vechime, sporul de santier, tichete de masa pentru zilele efectiv lucrate
3. Orele suplimentare prestate in afara programului normal de lucru sau zilele in care nu se lucreaza ori in zilele de sarbatori legale se compeseaza cu ore libere platite sau se platesc cu un spor la salariu, conform contractului de munca aplicabil sau Legea nr. 53/2003 – Codul muncii.
4. Datele la care se plătește salariul sunt 10 si 25 ale lunii.

K. Drepturi specifice legate de securitatea și sănătatea în muncă:

- a) echipament individual de protecție
- b) echipament individual de lucru
- c) antodoturi
- d) alimentație de protecție conform legii
- e) alte drepturi și obligații privind sănătatea și securitatea în muncă.

L. Alte clauze:

- a. perioada de proba este de90... zile calendaristice
- b. perioada de preaviz, în cazul concedierii, este de ...20..... zile lucrătoare, conform Legii nr. 53/2003 - Codului Muncii sau contractului colectiv de muncă;
- c. perioada de preaviz în cazul demisiei este de ...20..... zile lucrătoare, conform Legii nr. 53/2003 - Codul Muncii sau contractului colectiv de muncă;
- d. în cazul în care salariatul urmează să-și desfășoare activitatea în străinătate, informațiile prevăzute de art. 18 alin. (1) din Legii nr. 53/2003 - Codul Muncii se vor regăsi și în contractul individual de muncă;
- e. alte clauze.

1. Clauza de formare profesionala

1.1 In cazul in care salariatul beneficiaza de un curs sau stagiu de formare profesionala mai mare de 60 zile, ale carui cheltuieli sunt suportate de angajator, salariatul nu poate avea initiative incetarii contractului de munca pe o perioada de cel putin 5 ani de la data absolvirii cursurilor.

1.2 Nerespectarea de catre salariat a dispozitiilor prevazute la punctual 1.1 determina obligarea acestuia la suportarea tuturor cheltuielilor ocazionate de pregatirea sa profesionala.

2. Clauza de confidentialitate

2.1 Angajatul se va conforma in totalitate tuturor obligatiilor de confidentialitate, pe care trebuie sa le respecte pe perioada prezentului contract. Respectiva raspundere se refera nu numai la secretele generale de afaceri, ci la toate datele si informatiile legate de afacerea angajatorului, care ii sunt transferate angajatului sau ii devin cunoscute in timpul indeplinirii indatoriiilor sale.

2.2 Obligatia de confidentialitate asumata de angajat prin prezentul contract, va fi in sarcina sa pe toata durata contractului si dupa incetarea acestuia, pentru o durata de 2 ani de la incetarea acestuia.

2.3 Nerespectarea acestei clauze atrage obligarea angajatului la plata de daune – interese.

M. Drepturi și obligații generale ale părților:

1. Salariatul are, în principal, următoarele drepturi:

- a) dreptul la salarizare pentru munca depusă;
- b) dreptul la repaus zilnic și săptămânal;

- c) dreptul la concediu de odihnă anual;
- d) dreptul la egalitate de șanse și de tratament;
- e) dreptul la securitate și sănătate în muncă;
- f) dreptul la formare profesională, în condițiile actelor adiționale.

2. **Salariatului** îi revin, în principal, următoarele obligații:

- a) obligația de a realiza norma de muncă sau, după caz, de a îndeplini atribuțiile ce îi revin conform fișei postului;
- b) obligația de a respecta disciplina muncii;
- c) obligația de fidelitate față de angajator în executarea atribuțiilor de serviciu;
- d) obligația de a respecta măsurile de securitate și sănătate a muncii în unitate;
- e) obligația de a respecta secretul de serviciu.
- f) obligația de a respecta prevederile cuprinse în Regulamentul de Ordine Interioară, în Contractul Colectiv de Munca aplicabil.
- g) să asigure confidențialitatea datelor cu care lucrează

3. **Angajatorul** are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să dea dispoziții cu caracter obligatoriu pentru salariat, sub rezerva legalității lor;
- b) să exercite controlul asupra modului de îndeplinire a sarcinilor de serviciu;
- c) să constate săvârșirea abaterilor disciplinare și să aplice sancțiunile corespunzătoare, potrivit legii, contractului colectiv de muncă aplicabil și regulamentului intern.
- d) să stabilească obiectivele de performanță individuale ale salariatului și să efectueze evaluarea profesională a salariatului.

4. **Angajatorului** îi revin, în principal, următoarele obligații:

- a) să înmâneze salariatului un exemplar din contractul individual de muncă, anterior începerii activității ; să acorde salariatului toate drepturile ce decurg din contractele individuale de muncă, din contractul colectiv de muncă aplicabil și din lege;
- b) să asigure permanent condițiile tehnice și organizatorice avute în vedere la elaborarea normelor de muncă și condițiile corespunzătoare de muncă;
- c) să informeze salariatul asupra condițiilor de muncă și asupra elementelor care privesc desfășurarea relațiilor de muncă;
- d) să elibereze, la cerere, toate documentele care atestă calitatea de salariat a solicitantului;
- e) să asigure confidențialitatea datelor cu caracter personal ale salariatului.

N. Dispoziții finale

Prevederile prezentului contract individual de muncă se completează cu dispozițiile Legii nr. 53/2003 - Codul Muncii și ale contractului colectiv de muncă aplicabil încheiat la nivelul angajatorului/ grupului de angajatori /ramurii/național, înregistrat sub nr. /..... la ITM a județului/municipiuluiIASI.

Orice modificare privind clauzele contractuale în timpul executării contractului individual de muncă impune încheierea unui act adițional la contract, conform dispozițiilor legale, cu excepția situațiilor în care o asemenea modificare este prevăzută în mod expres de lege.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

O. Conflictele în legătură cu încheierea, executarea, modificarea, suspendarea sau încetarea prezentului contract individual de muncă sunt soluționate de către instanța judecătorească competentă material și teritorial, potrivit legii

Angajator,
SC "DAROCONSTRUCT" S.R.L.
Administrator,
FEDOREAC NICOLETA



Salariat,
.....POPA MIHAI.....

Am luat la cunostinta și am primit un exemplar.

Nume și prenume

.....
Data..... 27/11/2015

Unitatea S.C. DAROCONSTRUCT S.R.L.
Sediul AUREL VLAICU, Nr. 76 A, BI. CORP C1, Sc. BIROU 1, Ap. ET 1
Localitate IASI
C.U.I. 17749762

ACT ADITIONAL NR. 12 / 3.04.2017

LA CONTRACTUL INDIVIDUAL DE MUNCA

inregistrat in registrul general de evidenta a salariatilor **68 / 02.12.2015**

Angajatorul S.C. DAROCONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. 17749762 cu sediul in localitatea IASI
adresa AUREL VLAICU, Nr. 76 A, BI. CORP C1, Sc. BIROU 1, Ap. ET 1
reprezentat legal de dl. (d-na.) Causchi Eitanu
in calitate de director general
si salariatul (a) POPA MIHAI CNP 1771107373462

hotarasc de comun acord modificarea contractului individual de munca, incepand cu data 03.04.2017

dupa cum urmeaza:

Modificare salariu

Modificari salariu conform Dec. Majorare numarul 1 din data de: 03.04.2017.

Modificare tip contract: Contract individual de munca, durata contractului: Nedeterminata, tip norma: Norma Intreaga, durata timp munca: Norma intreaga 8/40, repartizare timp: Ore de zi. Data incepere activitate: 02.12.2015.

Semnatura _____



Salariat,

POPA MIHAI

Semnatura _____

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Popa Mihai, written over a horizontal line.

RECOMANDARE PRIVIND CALITATEA LUCRĂRILOR EXECUTATE
BENEFICIARUL LUCRĂRII: JUDEȚUL IASI, prin Consiliul Județean Iasi

NR. 3/609 / 26.08.2024

RECOMANDARE

Având în vedere implicarea domnului Mihai Popa în calitate de MANAGER PROIECT în contractul de investiții în domeniul construcții-montaj și al instalațiilor aferente acestora pentru investiția:

Proiectarea și execuția lucrărilor în cadrul proiectului Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași, cod SMIS 110280 - Corp A Tronson II Ax C-E/13-17, Corp B Ax A-I/1-17 și Corp C Ax B'-D'/1'-5', regim de înălțime corp A: S+D+P+9E+ETH, Corp B: S+D+P+3E+ETH și corp C: D+P,

suntem în măsură de a face cunoscute următoarele :

Denumirea lucrării	Contract si acte aditionale	Data inceperii/finalizarii	Valoarea lucrarilor receptionate este de
Proiectarea si executia lucrarilor in cadrul proiectului Reabilitarea si modernizarea Spitalului Clinic de Urgenta pentru Copii Sf. Maria Iasi, cod SMIS 110280 , Corp A Tronson II Ax C-E/13-17, Corp B Ax A-I/1-17 și Corp C Ax B'-D'/1'-5': regim de inaltime corp A - S+D+P+9E+ETH, Corp B - S+D+P+3E+ETH si corp C - D+P	<i>Contract:</i> 12959 din 06.05.2019, <i>Acte adiționale:</i> 1 nr. 24049 din 11.08.2020 2 nr. 27469 din 16.09.2020 3 nr. 29063 din 02.10.2020 4 nr. 31038 din 20.10.2020 5 nr. 35500 din 26.11.2020 6 nr. 11615 din 06.04.2021 7 nr. 25488 din 27.07.2021 8 nr. 41528 din 24.11.2021 9 nr. 10181 din 14.03.2022 10 nr. 14058 din 06.04.2022 11 nr. 50856 din 08.12.2022	<i>Ordin de incepere executie servicii de proiectare:</i> 352 din 10.05.2019 <i>Ordin de incepere a executiei lucrarilor:</i> 20_SCSM/12.09.2019/ 26433 din 13.09.2019 <i>Finalizare:</i> 18.05.2023	35.797.892,51 lei fara TVA

Apreciam calificativul lucrărilor executate, din punct de vedere al calității, ca fiind :

FOARTE BUN BUN SATISFACATOR NESATISFACATOR

În cursul desfășurării lucrărilor de execuție au fost înregistrate :

<i>Neconformități care au condus la refaceri parțiale sau totale de lucrări</i>	<i>Total din care:</i>	<i>Observatii și precizari</i>
Caz de accident tehnic produs din vina exclusiva a contractantului, datorită încălcării normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor	-	-
Recepții amânate din cauza nerespectării parametrilor de calitate	-	-
Recepții respinse din cauza nerespectării parametrilor de calitate	-	-

Alte precizări - NU ESTE CAZUL

Prezentul document are caracter de recomandare și este eliberat pe baza datelor înregistrate în cadrul unității noastre.

Director executiv,
Cristina Teodora JINGA

26 AUG. 2024

Presedinte,
Costel ALEXE



Manager proiect,
Emilia Popescu

Categoria de importanta. Conform Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor , aprobat prin HG 766 / 1997 si Hotararea Guvernului nr. 1231/2008 privind modificarea Hotararii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 691, din 10.10.2008 si in conformitate cu metodologia specifica, constructia se incadreaza in **Categoria de importanta (A) - constructii de importanta exceptionala.**

Clasa de importanta. Incadrarea structurii conform prevederilor normativului P100-1/2006 si P100-3/2008 este necesara deoarece din aceasta rezulta conditiile pentru calculul structurilor.
Astfel, conform art. 5.3.3, tab.5.1., **Corpul A si B se incadreaza in clasa a I-a de importanta**, caracterizata de $\gamma_I = 1,4$ (factorul de importanta – expunere la cutremur) (corelata cu categoria de importanta) constructii de importanta vitala pentru societate, a caror functionalitate in timpul cataclismelor si imediat dupa trebuie sa se asigure integral (P100/1/200). **Corpul C se incadreaza in clasa a II-a de importanta** - constructii de importanta deosebita, caracterizata de $\gamma_I = 1,2$ (factorul de importanta – expunere la cutremur).

1.3. TITULARUL INVESTITIEI

JUDETUL IASI, Str. Stefan cel Mare, nr. 69, municipiul Iasi, judetul Iasi

1.4. BENEFICIARUL INVESTITIEI

Spitalul Clinic de Urgenta pentru Copii „Sf. Maria” Iasi, Str. Vasile Lupu, nr. 62, municipiul Iasi, judetul Iasi

1.5. ELABORATORUL DOCUMENTATIEI

S.C. TDD CONCEPT STUDIO S.R.L. – proiectant general, proiectant arhitectura, Iasi

e-mail: gabi.tanjala@tddconcept.ro
telefon: 0751075204

BIA PREDA SEBASTIAN – proiectant arhitectura, Iasi

e-mail: sebastian_preda@yahoo.com
telefon: 0745573707

S.C. GEOTECH S.R.L.- proiectant structura, Iasi

e-mail: cristian.musat@gmail.com
telefon: 0745371761

S.C. EL-GOR S.R.L.- proiectant instalatii electrice – curenti tari, Iasi

e-mail: lucica_gorea@yahoo.com
telefon: 0721653896

S.C. EMPIRE PROJECT S.R.L. - proiectant instalatii electrice – curenti slabi, sanitare, gaze medicale, BMS, PSI, Iasi

e-mail: empire.project@yahoo.com
telefon: 0742096719

S.C. HVAC PROJECTS S.R.L.- proiectant instalatii TERMO-VENTILATII, Iasi

e-mail: soficu_daniel@yahoo.com
telefon: 0752064630

DESCRIEREA INVESTITIEI

2.1. Situatia existenta a obiectivului de investitie

Proiectul **REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SF. MARIA – faza DALI**, a fost intocmit in baza Certificatului de Urbanism nr. 688 din 14.03.2016, la solicitarea beneficiarului si are ca scop principal sprijinirea eficientei energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile in infrastructurile publice. Pentru atingerea acestui

DECIZIE

2196 / 20.09.2019

Art. 1. Începând cu data **20.09.2019**, **S.C. DAROCONSTRUCT S.R.L. IAȘI**, numește pe dl **POPA MIHAI - MANAGER DE PROIECT** pentru lucrarea:

„Proiectarea si executia lucrarilor in cadrul proiectului Reabilitarea si Modernizarea Spitalului Clinic de Urgenta pentru Copii Sf. Maria Iasi, Cod SMIS 110280 – Corp A Tronson 2 Ax C-E/13-17, Corp B Ax A-I/1-17 si Corp C Ax B'-D'/ 1'-5' ”

Art. 2. Obligațiile și răspunderile **MANAGERULUI DE PROIECT** ale d-lui **POPA MIHAI**, sunt conforme atribuțiilor ce îi revin, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, conform L 10/1995 și L 50/1991 și conform Programului Calității Propus pentru Execuție, care face parte integrantă din Contractul de Execuție.

Dl **POPA MIHAI** va răspunde de execuția în bune condiții a lucrărilor de investiții, asigurându-se că vor fi respectate toate cerințele de calitate și reglementările legale în domeniul construcțiilor.

Art. 3. Să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării dispozițiilor legale.

Art. 4. Dl **POPA MIHAI** va respecta atribuțiile menționate la art. 2 și va fi responsabil în cazul nerespectării cerințelor menționate.

Art. 5. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință biroului Financiar – Contabil și Resurse Umane.

Am luat la cunoștință:

Ing **POPA MIHAI**

Data: **20.09.2019**



Aprobat,

Director general,

Canschi Giani



L.R. PMJ
170/01.09.2023



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 34337 din 01.09.2023

Privind executia lucrarilor de constructii si instalatii aferente investitiei **Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași, cod SMIS 110280 - Corp A Tronson II Ax C-E/13-17, Corp B Ax A-I/1-17 și corp C Ax B'-D'/1'-5'**, lucrări executate în cadrul Contractului de Lucrari nr. **12959/06.05.2019**, încheiat între Asocierea DAROCONSTRUCT S.R.L. - GEPROCON S.A. - DAS S.R.L. - CONCRETE & DESIGN SOLUTION S.R.L. - X-LAB SOLUTION S.R.L., lider de asociere **DAROCONSTRUCT S.R.L.** cu sediul in Iași, str. Aurel Vlaicu nr. 76A, imobil C1, etaj 1, județul Iași și **JUDEȚUL IAȘI, prin Consiliul Județean Iasi**, cu sediul in municipiul Iași, Bld. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 69, județul Iași.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

Județul Iași, municipiul Iași, str. Vasile Lupu, nr. 62, **Corp A Tronson II Ax C-E/13-17, Corp B Ax A-I/1-17 și Corp C Ax B'-D'/1'-5'**.

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. **1017/12.09.2019** emisa de către Primaria Iași, jud.Iasi, valabilă 24 luni, prelungită.

3. Comisia de recepție întrunită în baza solicitarii Antreprenorului, și-a desfășurat activitatea in perioada 12.06-01.09.2023, fiind formată din:

Președinte:

Sorin Alexandru Afloarei - Vicepreședinte al Consiliului Județean Iași

Membri:

Emilia Popescu - consilier Serviciul Proiecte și Parteneriate, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă;

Dumitru Zota - consilier Serviciul Proiecte și Parteneriate, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă;

Georgiana Pia Niculescu - consilier Serviciul Proiecte și Parteneriate, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă;

Călin Schaas - Șef Serviciu Tehnic - Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași;

Daniela Crăciunescu - inspector - Inspectoratul Județean în Construcții Iași;

Reprezentant- Inspectoratul pentru Situații de Urgență Iași - locotenent Mitrea Roman;

Reprezentant- Primăria Municipiului Iași - Zlavog Vartolomei Andras. / LUCIAN VIERU

4. Au mai fost prezenti (invitati):

Proiectant: Concrete & Design Solutions S.R.L. - Teodora Babata;

Executant: Daroconstruct S.R.L. - Radu Amadeus Zaharia;

Consultant: Konsent S.A. - Romcapital Invest S.A. - Marian Rusu;

Manager Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași - Bioinginer Alina Belu.

5. Secretariatul a fost asigurat de Medos Construct & Consult S.R.L., prin dr. ing. Petercă Sebastian – diriginte de șantier autorizat în domeniile 2, 6, 8.1, 8.2, Autorizație nr. 00016251/ 17.05.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate la **Corp A Tronson II Ax C-E/13-17, Corp B Ax A-I/1-17 și Corp C Ax B'-D'/1'-5'**: regim de înălțime corp A - S+D+P+9E+ETH, Corp B - S+D+P+3E+ETH și corp C - D+P. Proiectul "Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru copii Sf. Maria" urmărește realizarea măsurilor de creștere a eficienței energetice, modernizare și conformare la cerințele de Securitate la incendiu, pentru a mari gradul de siguranță și de confort asigurat pacienților și personalului angajat al Spitalului Clinic De Urgență Pentru Copii "Sf. Maria" din Iași.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirii în care funcționează Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Sf. Maria” Iași prin măsuri de izolație termică a anvelopei clădirii, reabilitarea și modernizarea instalațiilor termoenergetice, instalarea și utilizarea unor surse de energie regenerabilă pentru asigurarea necesarului de energie al clădirii, implementarea unor sisteme de management energetic în scopul îmbunătățirii eficienței energetice și monitorizării consumurilor de energie, înlocuirea corpurilor de iluminat.

Lucrări executate :

Corp A tronson II: Reabilitare casa scării

Aria construită – 185.45 mp

Aria utilă – 1050 mp

Corp B: Reabilitare saloane, bucatarie, spalatorie, farmacie, laboratoare, cabinete și săli de tratamente, magazii, birouri, grupuri sanitare, holuri, casa scara, lift, bloc operator, spații tehnice

Aria construită – 1334.58 mp

Aria utilă – 6810 mp

Corp C: Reabilitare cabinete, holuri

Aria construită - 84.56 mp

Aria utilă – 58.36 mp

Amenajarea terenului:

- sistem rutier nou;

- borduri rutiere prefabricate din beton, centuri pereti curti engleze;
- rigole de preluare a apelor meteorice;
- sistematizare orizontala si verticala la rezervoarele de apa.

Asigurarea utilitatilor:

- alimentare cu apă, alimentare cu energie electrică;
- retele electrice alimentare incinta +iluminat exterior;
- evacuare ape menajere – retea canalizare.

Reabilitare anvelopa:

- finisaje cu alucobond fatada ventilata;
- tencuiala decorative;
- fereste exterioare din aluminiu si PVC;
- reabilitare terase necirculabile;
- reabilitare zona termica subsol;
- copertină peste intrarile principale de la parter cu forma în plan triunghiulară si structura de rezistență tip pendul inversat, cu stâlpi din beton armat si acoperiș metalic cu comportare de diafragma orizontala.

Lucrari fatada ventilata Corp A:

- **fatada ventilata tronson I,II si III.**

Reabilitare finisaje interioare:

- tavane casetate holuri, tavane false, zugraveli;
- pardoseli din covor si tapet PVC;
- usi interioare din HPL;
- usi rezistente la foc;
- mana curenta si protectii pereti holuri;
- montare lifturi;
- montare mana curenta casa scarii;
- reabilitare si modernizare bloc operator.

Instalatii ventilatie:

- montare tubulatura rectangulara, circulara flexibila, montare anemostate, valve de introducere - evacuare aer, clapeti antifoc;
- montare centrale de tratare aer Bloc operator, saloane și cabinet, agregate de răcire;
- montare centrala de tratare a aerului saloane ATI;
- montare ventilatoare extragere aer viciat;
- montare ventiloconvectoare;
- montare pompe circulatie agent termic.

Instalatii termice:

- schimbare coloane termice;
- reabilitare punct termic;
- montare radiatoare cu tevile aferente.

Instalatii BMS:

- iluminat automatizat pe holurile spitalului;
- iluminat veghe;
- iluminat automatizat in saloane;
- alimentarea automata a ventilconvectoarelor care vor incalzi/raci saloanele.

Instalatii electrice:

- montare tablouri electrice;
- montare aparataj electric ;
- montare corpuri de iluminat.

Instalatii sanitare:

- schimbare coloane instalatii sanitare;
- montare obiecte sanitare + accesorii.

Instalatii date voce:

- montaj aparataj date-voce, switch-uri;
- centrala telefonica.

Instalatii detectie incendiu:

- montare centrala avertizare incendiu;
- montare detectoare de fum;
- montare butoane avertizare incendiu;
- montare butoane actionare trape desfumare;
- montare sirene de exterior si sirene de interior.

Instalatii stingere incendiu:

- montare sprinklere;
- montare hidranti interiori;
- montare coloana uscata;

Instalatii apel sora:

- montare unitati de apelare/anulare apel;
- montare unitati de apel cu fir;
- montare lampi de semnalizare.

Instalatii fluide medicale:

- montare console medicale;
- montare tablouri de distributie fluide medicale;
- montare panouri alarma fluide medicale;

- montare instalatie fluide medicale.

Pasajul de legatura RMN, situat la demisol, cu indicativul D.74 din plansa D.T.A.C. A03 si sistematizarea verticala nu fac obiectul prezentei receptii.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal:

Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal:

Nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele:

Nu este cazul

6.5. Valoarea lucrărilor executate este de 35.797.892,51 lei (fără TVA) respectiv 42.599.492,09 lei (cu TVA) din care C+M 30.165.873,68 lei (fără TVA) și 35.897.389,68 lei (cu TVA).

6.6. Perioada de garanție: 96 luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei:

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor aferente Corp A Tronson II Ax C-E/13-17, Corp B Ax A-I/1-17 și corp C Ax B'-D'/1'-5' din cadrul proiectului „Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru copii Sf. Maria Iași”.

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului și ale documentației de execuție și s-a constatat respectarea prevederilor din autorizația de construire.

Lucrările corespund din punct de vedere calitativ și sunt executate în concordanța cu normele în vigoare, fapt consemnat și în referatele proiectantului și a dirigintelui de santier.

Lucrarile respecta prevederile scenariului de protectie la incendiu.


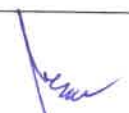


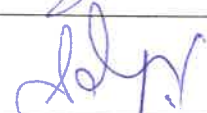
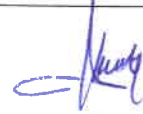



9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

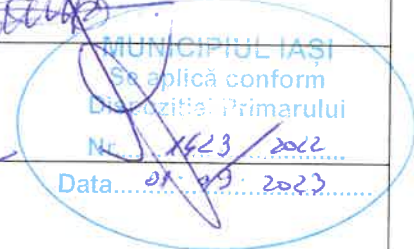
Urmărirea speciala a comportării în timp a construcției și respectarea instrucțiunilor privind utilizarea și întreținerea lucrărilor.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 6 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat în data de 01.09.2023, în 6 exemplare la santierul obiectivului.

11. Alte mențiuni:

Nu este cazul

Comisia de recepție	Semnatura
Presedinte comisie receptie: Sorin Alexandru Afloarei Vicepreședinte al Consiliului Județean Iași	
Membri:	
Emilia Popescu	
Dumitru Zota	
Georgiana Pia Niculescu	
Călin Schaas	
Reprezentant Inspectoratul Județean în Construcții Iași Daniela Crăciunescu	
Reprezentant Inspectoratul pentru Situații de Urgență Iași Roman Mitrea	
Primăria Municipiului Iași Andras Zlăvog Vartolomei / <i>LUCIAN VIERU</i>	
Secretariat: Sebastian Petercă – Supervisor	



Invitați:

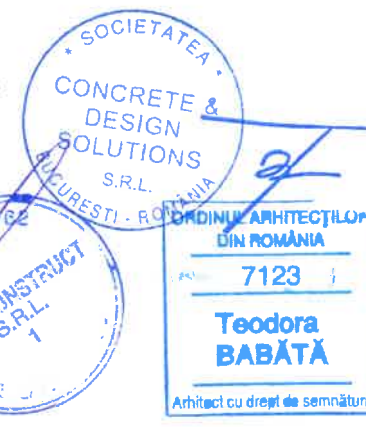
Proiectant: Concrete & Design Solutions S.R.L. - Teodora Babata

Executant: Daroconstruct S.R.L. - Radu Amadeus Zaharia

Consultant: Konsent S.A. - Romcapital Invest S.A. - Marian Rusu

Manager Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași - Bioinginer Alina Belu

Fără răspundere juridică în proiect, fiind doar detinator



RECOMANDARE PRIVIND CALITATEA LUCRĂRILOR EXECUTATE
BENEFICIARUL LUCRĂRII: JUDEȚUL IASI, prin Consiliul Județean Iasi
NR. 2298 / 21.01.2025

RECOMANDARE

Având în vedere implicarea domnului Mihai Popa în calitate de MANAGER PROIECT în contractul de investiții în domeniul construcții-montaj și al instalațiilor aferente acestora pentru investiția:

EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ PENTRUCOPII "SFÂNTA MARIA" IAȘI, suntem în măsura de a face cunoscute următoarele :

Denumirea lucrării	Contract și acte adiționale	Data începerii/finalizării	Valoarea lucrărilor recepționate este de
EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ PENTRUCOPII "SFÂNTA MARIA" IAȘI	<i>Contract:</i> 35067 din 29.08.2022, <i>Acte adiționale:</i> 1 nr. 43395 din 19.10.2021 2 nr. 11513 din 17.03.2023 3 nr. 43216 din 06.11.2023 4 nr. 50038 din 21.12.2023 5 nr. 4819 din 07.02.2024 6 nr. 5774 din 14.02.2024 7 nr. 31287 din 23.08.2024 8 nr. 34140 din 13.09.2024 9 nr. 39790 din 30.10.2024	<i>Ordin de incepere a executie lucrarilor:</i> 38092 din 16.09.2022 <i>Finalizare:</i> 25.10.2024	28.291.719,22 lei fara TVA

Apreciem calificativul lucrărilor executate, din punct de vedere al calității, ca fiind :

FOARTE BUN BUN SATISFACATOR NESATISFACATOR

În cursul desfășurării lucrărilor de execuție au fost înregistrate :

<i>Neconformități care au condus la refaceri parțiale sau totale de lucrări</i>	<i>Total din care:</i>	<i>Observatii și precizari</i>
Caz de accident tehnic produs din vina exclusivă a contractantului, datorită încălcării normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor	-	-
Recepții amânate din cauza nerespectării parametrilor de calitate	-	-
Recepții respinse din cauza nerespectării parametrilor de calitate	-	-

Alte precizări - NU ESTE CAZUL

Prezentul document are caracter de recomandare și este eliberat pe baza datelor înregistrate în cadrul unității noastre.

Director executiv,
Cristina Teodora JINGA



Manager proiect,
Crenguța Manuela LUNGU



S. C. **MIHUL** S. R. L.

O.R.C. J22 - 433 - 91 C.U.I. RO 1962569

Expertizări | Proiectare | Consolidări | Construcții

Str. Stroici nr. 8B | cod 700373 | tel: 0232258073 | 0332102810 | 0332102812 | fax: 0232258001 | email: mihulsri@gmail.com

Prin proiectul de realizare Unității de Primire Urgențe din cadrul Spitalului Clinic de Urgențe pentru Copii "Sfânta Maria" se are în vedere obținerea următorilor indicatori tehnici:

- funcțiunea	= unitate de primire urgențe
- dimensiunile maxime la teren	= 42,90 x 31,05 m
- regim de înălțime al clădirii	= demisol + parter + etaj I parțial
- înălțimea maximă la atic	= 10,75 m.
- aria construită	= 1280,10 mp.
- aria desfășurată spații interioare	= 2358,00 mp.
- aria desfășurată inclusiv spații exterioare acoperite	= 3272,60 mp.
- aria utilă totală	= 2031,71 mp.
- suprafața terenului	= 27.871,00mp
- Gradul de rezistență la foc	= II
- <u>Categoria de importanță</u>	= B
- Clasa de importanță	= I
- volumul	= 7828,23 mc

- procentul de ocupare a terenului: P.O.T. existent – 13,75%
P.O.T. propus – 18,34%

- coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. existent – 0,75
C.U.T. propus – 0,83

Accesuri în imobil

Accesul auto și pietonal în incinta spitalului se face din strada Vasile Lupu.

Accesul la nivelul demisolului este separat pe cele trei categorii de utilizatori permanenți, respectiv accesul personalului, materialelor și echipamentelor în zona tehnică, precum și accesul personalului medical, administrativ și de întreținere – ambele pe fațada de Vest – și accesul rezidenților pe fațada sudică dinspre Est. Cele două zone de acces sunt prevăzute cu rampe cu pantă de maxim 8% pentru racordul dintre cotele de intrare în imobil și cota trotuarelor perimetrare.

Tot la nivelul demisolului se găsește și accesul în camera tabloului electric general, direct din exterior, pentru a facilita accesul rapid al pompierilor în caz de urgență.

Accesul pacienților contaminați, a pacienților critici și a pacienților necritici, precum și a însoțitorilor acestora se va realiza de pe peronul de acces a ambulanțelor de pe fațada de Vest.

Accesul pacienților contagioși se va realiza prin zona nordică a fațadei de Est. Funcție de tipul de infecție, vor intra fie în filtrul de izolare, fie în zona de recoltare a probelor pentru depistarea infectărilor cu noul coronavirus SARS COV 2, de unde vor putea intra în două camere de așteptare. Acestea sunt prevăzute cu un hol comun de evacuare a pacienților pozitivi, existând în acest sens un acces special prevăzut pe fațada de Nord.

Accesul pacienților transferați este dispus pe zona sudică a fațadei de Est, în legătură directă cu casa scării și liftul de acces la nivelul heliportului.

La nivelul terasei pentru heliport există un acces în directă legătură cu casa scării și liftul de transport pacienți.

DECIZIE

4619 / 20.09.2022

Art. 1. Începând cu data **20.09.2022**, **S.C. DAROCONSTRUCT S.R.L. IAȘI**, numește pe dl **POPA MIHAI - MANAGER DE PROIECT** pentru lucrarea:

„Extindere si dotare Unitate Functionala Regionala de Urgenta pentru Copii „Sfanta Maria” Iasi”

Art. 2. Obligațiile și răspunderile **MANAGERULUI DE PROIECT** ale d-lui **POPA MIHAI**, sunt conforme atribuțiilor ce îi revin, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, conform L 10/1995 și L 50/1991 și conform Programului Calității Propus pentru Execuție, care face parte integrantă din Contractul de Execuție.

Dl **POPA MIHAI** va răspunde de execuția în bune condiții a lucrărilor de investiții, asigurându-se că vor fi respectate toate cerințele de calitate și reglementările legale în domeniul construcțiilor.

Art. 3. Să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării dispozițiilor legale.

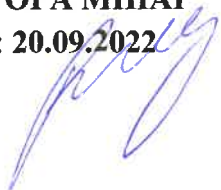
Art. 4. Dl **POPA MIHAI** va respecta atribuțiile menționate la art. 2 și va fi responsabil în cazul nerespectării cerințelor menționate.

Art. 5. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință biroului Financiar – Contabil și Resurse Umane.

Am luat la cunoștință:

Ing **POPA MIHAI**

Data: **20.09.2022**



Aprobat,

Director general,

Canschi Grani





NR PM1
9/20.01.2025

APROB
ADMITEREA / RESPINGEREA
Președinte al Consiliului Județean Iași
COSTEL ALEXE

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor

Nr. 46076 din 10.12.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "**EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI**", lucrări executate în cadrul Contractului nr. **35067 din 29.08.2022**, încheiat între **Județul Iași** cu sediul în Iași, Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, Nr. 69, județul Iași și **S.C. DAROCONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul central în Str. Aurel Vlaicu, nr.76 A, imobil C1, biroul 1, etaj 1, jud. Iasi.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
Imobil construit în municipiul Iași, strada Vasile Lupu nr. 62, județul Iași, nr. cadastral 163084, carte funciară 163084.
2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 557 din 08.09.2021, cu valabilitate până la data: 16.09.2026, emisă de către Primăria Iasi, jud. Iași.
3. Comisia de recepție numita prin Dispoziția Președintelui Județului Iași nr. 975/12.11.2024, întrunită în baza solicitării Antreprenorului, și-a desfășurat activitatea în 09.12.2024, fiind formată din:

Președinte: **Marius Tănase** - Consilier Proiecte și Parteneriate, Consiliul Județean Iași;

Membri: **Mihăiță Aioanei** - Consilier Proiecte și Parteneriate, Consiliul Județean Iași;

Emilia Popescu - Consilier Proiecte și Parteneriate, Consiliul Județean Iași

Crenguța Manuela Lungu - Șef Serviciu Programe, Consiliul Județean Iași

Mitrea Roman - reprezentant ISU Iași

Nedelcu Mircea - reprezentant Primăria Iași

Craciunescu Daniela -reprezentant Inspectoratul Județean de Construcții Iași

4. Au mai fost prezenti:

Proiectant: SC Mihul SRL -arh. Bogdan Mihul;

Executant: SC DAROCONSTRUCT SRL – Sandu Arcaleanu;
Politia locala – Bogdan Zaharia
Beneficiar final: **Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii
"Sf.Maria" Iași-** dr. Solange Tamara Rosu

5. **Secretariatul** a fost asigurat de: S.C. Medos Construct& Consult S.R.L. - Petercă Sebastian – diriginte de șantier autorizat in domeniile: 2.4, 3.1, 6, 8.1, 8.2, Autorizatia nr.00016251

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

S-au executat următoarele categorii de lucrări, în conformitate cu documentatia tehnica si dispozitiile de santier :

- Dispoziția de șantier ARH 1 din 2023.03;
- Dispoziția de șantier ARH 2 din 2023.09.01;
- Dispoziția de șantier ARH 4 din 2024.06.09;
- Dispoziția de șantier ARH 05 din 2024.26.01;
- Dispoziția de șantier ARH 6 din 2024.05.24;
- Dispozitia de șantier ARH nr.7 din 2024.06.07;
- Dispoziția de șantier DRUM nr.1 din 2023;
- Dispoziția de șantier IS 1 din 2023.08.31;
- Dispoziția de șantier IFM 1 din 2023.10.18;
- Dispoziția de șantier REZ 1 din 2022.11.02;
- Dispoziția de șantier_REZ 2 din 2023.09.14;
- Dispoziția de șantier IE 1 din 2023.09.13;
- Dispoziția de șantier IE 2 din 2023.11.22;
- Dispoziția de șantier IT 1 2022.11.23;
- Dispoziția de șantier IT 2 2023.11.13.

S-a realizat un imobil cu funcțiunea de Unitate de Primire Urgențe, cu regim de înălțime Demisol, Parter, Etaj parțial, Heliport în terasă cu echipamentele și instalațiile aferente. Structura funcțională cuprinde la nivelul demisolului spații tehnice, vestiare, depozități, spații administrative și spații didactice, iar la nivelul parterului funcțiunile specifice unității de primire urgențe, poziționate conform distribuției fluxurilor specifice unei astfel de dotări, respectiv fluxul ambulanțelor cu pacienți critici, fluxul pacienților contaminați, fluxul pacienților necritici și fluxul pacienților contagioși.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din **anexa nr. 1** la prezentul proces-verbal;

Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din **anexa nr. 2** la prezentul proces-verbal.

Nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din **anexa nr. 3** la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele:

Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 28.291.719,22 lei fara TVA, respectiv 31.607.588,48 lei cu TVA , din care C+M 21.074.064,04 lei fara TVA

6.6. Perioada de garanție: **96 luni**

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului și ale documentației de execuție și s-a constatat respectarea prevederilor din autorizația de construire.




Lucrările corespund din punct de vedere calitativ și sunt executate în concordanța cu normele in vigoare fapt consemnat și în referatele proiectantului și a dirigintelui.








9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Urmărirea comportării în timp a construcției și respectarea instrucțiunilor privind utilizarea și întreținerea lucrărilor.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 4 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat în data de 09.12.2024, în 6 (sase) exemplare.

11. Alte mențiuni:

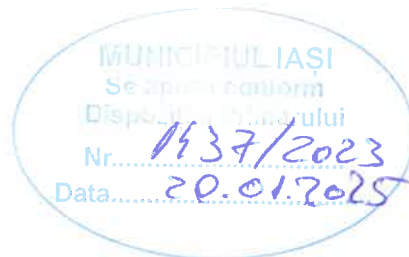
Comisia de recepție	Semnătura
Președinte: Marius Tănase - Consilier Proiecte și Parteneriate, Consiliul Județean Iași	
Membri: Mihăiță Aioanei - Consilier Proiecte și Parteneriate, Consiliul Județean Iași;	
Emilia Popescu - Consilier Proiecte și Parteneriate, Consiliul Județean Iași	

Crenguța Manuela Lungu - Șef Serviciu Programe, Consiliul Județean Iași	
Mitrea Roman - reprezentant ISU Iași	
lt.-cd. Mircea Cișcian	
Nedelcu Mircea - reprezentant Primăria Iași	
Craciunescu Daniela - reprezentant Inspectoratul Județean de Construcții Iași	
Secretariat: Sebastian Petercă – diriginte de șantier	 

Invitați:

- reprezentant proiectant SC Mihul SRL- arh. Bogdan Mihul;
- reprezentant executant SC Daroconstruct SRL - Sandu Arcaleanu;
- reprezentant al Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "Sf.Maria" Iași- dr. Solange Tamara Rosu
- reprezentant Politia locala – Bogdan Zaharia

- SPITAL CLINIC PENTRU COPII SF.MARIA IAȘI
MANAGER ALINA BELU





SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ „SFÂNTUL IOAN CEL NOU” - SUCEAVA

B-dul 1 Mai, nr.18, Jud. Suceava,
Cod poștal 720224, C.F. 4243983,
Tel/fax: 0230-222098,0230-520412
e-mail: statistica@spjstv.ro, web: www.spitaluljudeteansuceava.ro



Operator de date cu caracter personal - nr. notificare 21131

Nr. Inregistrare **TR578** din **2301 2025**

RECOMANDARE

Ref. Contract de achiziție publică de lucrări nr. 3214/05.12.2022 - Modernizare, transformare și extindere Secție de Oncologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava"

Țara de implementare: România

Prețul contractului: 43.622.345,78 lei fără TVA

Autoritate Contractantă: SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ "SFANTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA

Antreprenor: SC ANTRAMICONS SRL

Categoria de importanță a construcției conform SF: "B"

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca în perioada **Inaugurarea 2023 – Decembrie 2024**, SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ "SFANTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA a beneficiat de serviciile tehnice în calitate de **Manager de Proiect**, din partea d-lui ing. **Popa Mihai** colaborator al : **SC ANTRAMICONS SRL** în cadrul proiectului:

Modernizare, transformare și extindere Secție de Oncologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava"

Dintre serviciile furnizate până în prezent de dl. ing. **Popa Mihai**, menționăm pe cele mai importante (fără să ne limităm doar la acestea):

- monitorizarea totală a problemelor din punct de vedere tehnic și financiar;
- verificarea concordanțelor între proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrări oferta tehnică și situațiile de lucrări înaintate spre decontare;
- verificarea măsurătorilor și a calculului cantităților de lucrări executate conform proiectului tehnic și a dispozițiilor de șantier, respectiv corectitudinea situațiilor de lucrări depuse de Antreprenorul General;
- verificarea și monitorizarea ordinelor de variație;
- consiliere tehnică/ financiară în cadrul proiectelor și implementarea proiectelor.

Dl. ing. **Popa Mihai** a acționat consecvent în derularea contractului de lucrări, oferind experiența și competențele necesare ce ne îndreptățește să afirmăm că a contribuit pe deplin la îndeplinirea obiectivelor proiectului, îndeplinindu-și obligația de coordonare a întregului contract în relația cu Autoritatea Contractantă, implicându-se în soluționarea tuturor problemelor de natură tehnică, financiară și relaționare aparute pe parcursul derulării contractului de lucrări și rezolvându-le cu maxim profesionalism.

Copyright © 2024

Toate drepturile asupra acestei proceduri aparțin Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava. Reproducerea integrală sau parțială a textului sau ilustrațiilor este permisă numai cu acordul prealabil scris al Spitalului



ISO 9001:2015

Pentru activitatea desfasurata si rezultatele obtinute pana in prezent, calificam prestatia sa ca fiind una profesionista si recomandam pe dl. ing. **Popa Mihai** oricarei Autoritati Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile in calitatea de **Manager de Proiect** furnizate de domnia sa.

Data: 22.01.2025

Manager
Dr. Calancea Alexandru



Directia Tehnica si Investitii
Ing. Sorin Siretean



Copyright © 2024

Toate drepturile asupra acestei proceduri aparțin Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava. Reproducerea integrală sau parțială a textului sau ilustrațiilor este permisă numai cu acordul prealabil scris al Spitalului



ISO 9001:2015



SC ANTRAMICONS SRL

Com. Pojorata nr 101, Jud Suceava, cod poștal 727440
Cod Fiscal RO31645856, O.R.C. J33/371/2013

Tel 0756233011, 0753151011 Email: antramicons@gmail.com
RO37TREZ5925069XXX001442 Trezorerie C-lung Moldovenesc
RO25BRDE3405V51456163400 BRD Gura Humorului
RO07RNCB0240134440750001 BCR Gura Humorului
RO86BTRLRONCRT0274191501 Banca Transilvania C-lung Mold.



SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT
ID C 133432/M 227042
ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

DECIZIE

Nr. 5 / 10.01.2022

Art. 1. Începând cu data **10.01.2022**, S.C. ANTRAMICONS S.R.L. IAȘI, numește pe dl **POPA MIHAI - MANAGER DE PROIECT** pentru lucrarea:

- ❖ **Modernizare, transformare si extindere Sectie de Oncologie din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta "Sfantul Ioan cel Nou" Suceava**

Art. 2. Obligațiile și răspunderile **MANAGERULUI DE PROIECT** ale d-lui **POPA MIHAI**, sunt conforme atribuțiilor ce îi revin, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, conform L 10/1995 și L 50/1991 și conform Programului Calității Propus pentru Execuție, care face parte integrantă din Contractul de Execuție.

Dl **POPA MIHAI** va răspunde de execuția în bune condiții a lucrărilor de investiții, asigurându-se că vor fi respectate toate cerințele de calitate și reglementările legale în domeniul construcțiilor.

Art. 3. Să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării dispozițiilor legale.

Art. 4. Dl **POPA MIHAI** va respecta atribuțiile menționate la art. 2 și va fi responsabil în cazul nerespectării cerințelor menționate.

Art. 5. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință biroului Financiar – Contabil și Resurse Umane.

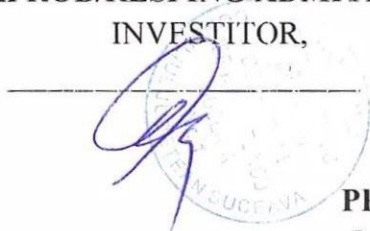
Am luat la cunoștință:
Ing. POPA MIHAI
Data: 10.01.2022

Aprobat,
Adminsitrator,
ANGELICA-LILIANA CRACIUNAS



INVESTITOR:
SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
"SF. IOAN CEL NOU DE LA SUCEAVA"

APROB/RESPING ADMITEREA
INVESTITOR,



PROCES – VERBAL DE RECEPȚIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 104 din 09.12.2024.

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: „**MODERNIZARE, TRANSFORMARE ȘI EXTINDERE SECȚIE ONCOLOGIE**”, Categoria de importanță „**B**”, lucrări executate de S.C. ANTRAMICONS S.R.L. conform Autorizației de Construire Nr. 125 eliberată de Primaria Suceava la 04.05.2023.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
 - Adresa administrativă: mun. Suceava, Str. B-dul 1 Mai, Nr. 18, jud. Suceava;
 - Numărul Carte Funciară: 51581 a U.A.T. Suceava
 -
 2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de Construire Nr. 125, eliberată de Primaria Suceava la 04.05.2023, cu termen de valabilitate 24 de luni de la data auzului de începere al lucrărilor.
 3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 09.12.2024, fiind formată din:
 - Președinte: Ing. Sorin Siretean – Direcția Tehnică și Investiții - Președinte
 - Membrii: Ing. Ionuț Morosan – Direcția Tehnică și Investiții – Membru;
Bioing. Claudia Buzila – Direcția Tehnică și Investiții – Membru;
Ing. Alexandru Rusu – Reprezentant ISC Suceava;
Ing. Mihai Ungurasu – Reprezentant ISC Suceava;
Stefan Andries – Reprezentant Primaria Municipiului Suceava
Cpt. Alin Mucea - Reprezentant ISU Suceava
Cpt. Catalin Aioanei - Reprezentant ISU Suceava
Ing. Adrian Jugariu – Membru Specialist
Ing. Daniel Bolohan – Membru Specialist
Ing. Simona Toderas – Membru Specialist
- Invitați:
- Angelica Craciunas – Reprezentant SC ANTRAMICONS SRL
 - Ing. Mihai Craciunas – Reprezentant SC ANTRAMICONS SRL
 - Ing. Gabor Lucretiu – Reprezentant SC VOLTER SRL
 - Ing. Ovidiu Ceaunica – Reprezentant SC GENERAL DYNAMICS SRL
 - Andrei Hulubina – Reprezentant SC MOLD PROIECT – ASD SRL
 - Ing. Cozmin Gatlan - Reprezentant SC DACORUM GRUP SRL

Ing. Sergiu Valentin Snijec -- Responsabil tehnic cu executia
Ing. Daniel Natu – Responsabil tehnic cu executia

Secretar comisiei: Ing. Bucur Romeo Valentin- Diriginte santier.

4. Au mai fost prezenți:

Proiectant: S.C. MOLDPROIECT ASD S.R.L.

Executant: S.C. ANTRAMICONS S.R.L.

5. Secretariatul a fost asigurat de Ing. Bucur Romeo Valentin - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile: 2.3 Autorizația nr. 00029126; 1. Autorizația nr. 00029106; 6.1 Autorizația nr. 00016532; 8.2 Autorizația nr. 00016532; 8.3 Autorizația nr. 00016532; 9.2 Autorizația nr. 00016532; 9.4 Autorizația nr. 00016532; 3.2 Autorizația nr. 00029466.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1 Capacități fizice realizate: S-a realizat „**MODERNIZARE, TRANSFORMARE ȘI EXTINDERE SECTIE ONCOLOGIE**”, Categoria de importanță „**B**”, lucrări executate de S.C. ANTRAMICONS S.R.L. conform Autorizației de Construire Nr. 125 eliberată de Primaria Suceava la 04.05.2023.

6.2 Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista anexă nr. 1 la prezentul proces verbal; **NU ESTE CAZUL**

6.3 Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista anexă nr. 2 la prezentul proces verbal; **NU ESTE CAZUL**

6.4 Lucrările cuprinse în lista anexă nr 3 la prezentul proces verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, re-proiectări, refaceri de lucrări și altele; **NU ESTE CAZUL**.

6.5 Valoarea finală a lucrărilor executate este de **44.215.658,33** LEI fara TVA, respectiv **52.616.633,41** lei inclusiv TVA

6.6 Perioada de garanție este de 60 luni de la data semnării prezentului proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

6.7 Alte constatări: **NU ESTE CAZUL**.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

admiterea recepției la terminarea lucrărilor

respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările au fost executate conform D.T.A.C. elaborat de S.C. MOLDPROIECT ASD S.R.L., care a stat la baza emiterii Autorizației de Construire Nr. 125 din 04.05.2023 eliberată de Primăria Municipiului Suceava.

S-a ținut seama de referatele de bună execuție, exprimate în formă scrisă de proiectantul investiției și a dirigintelui de șantier.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Lucrările realizate trebuie întretinute și exploatate conform documentației și prescripțiilor tehnice legale în vigoare.

Cartea Tehnică a Construcției a fost întocmită conform art. 37, alin. 1 din „Hotărârea pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor”, Nr. 20643 din 18.05.2017, publicată în Monitorul Oficial nr. 406/30.05.2017, predată la Beneficiar, care se va păstra și actualiza conform actului normativ mai sus arătat.

10. Prezentul proces -- verbal , conținând 3 file și 0 anexe, cu un nr. total de 3 file, a fost încheiat astăzi 09.12.2024, la sediul obiectului investiției din mun. Suceava, Str. B-dul 1 Mai, Nr. 18, jud. Suceava în 4 (patru) exemplare originale.

11. Alte mențiuni: NU ESTE CAZUL

Comisia de recepție :

Președinte: Ing. Sorin Siretean – Directia Tehnica si Investitii - Presedinte

Membrii: Ing. Ionut Morosan – Directia Tehnica si Investitii – Membru;

Bioing. Claudia Buzila – Directia Tehnica si Investitii – Membru;

Ing. Alexandru Rusu – Reprezentant ISC Suceava;

Ing. Mihai Ungurasu - - Reprezentant ISC Suceava;

Stefan Andries – Reprezentant Primaria Municipiului Suceava;

Cpt. Alin. Mucea - Reprezentant ISU Suceava

Cpt. Catalin Aioanei - Reprezentant ISU Suceava

Ing. Adrian Jugariu – Membru Specialist

Ing. Daniel Bolohan – Membru Specialist

Ing. Simona Toderas – Membru Specialist

Invitati:

Angelica Craciunas – Reprezentant SC ANTRAMICONS SRL

Ing. Mihai Craciunas – Reprezentant SC ANTRAMICONS SRL

Ing. Gabor Lucretiu – Reprezentant SC VOLTER SRL

Ing. Ovidiu Ceaunica – Reprezentant SC GENERAL DYNAMICS SRL

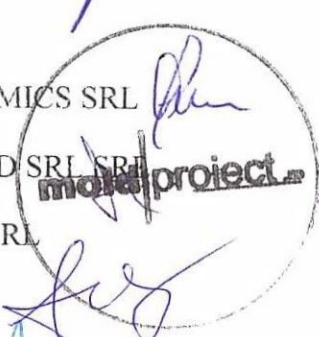
Andrei Hulubina – Reprezentant SC MOLD PROIECT – ASD SRL

ing. Cozmin Gatlan - Reprezentant SC DACORUM GRUP SRL

Ing. Sergiu Valentin Snijec – Responsabil tehnic cu executia

Ing. Daniel Natu – Responsabil tehnic cu executia

Secretar comisiei: Ing. Bucur Romeo Valentin- Diriginte santier.





SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ „SFÂNTUL IOAN CEL NOU” - SUCEAVA

B-dul I Mai, nr.18, Jud. Suceava,
Cod poștal 720224, C.F. 4243983,
Tel/fax: 0230-222098,0230-520412
e-mail: statistica@spjsv.ro, web: www.spitaluljudeteansuceava.ro



Operator de date cu caracter personal - nr. notificare 21131

Nr. Inregistrare TR 577 din 23.01.2025

RECOMANDARE

Ref. Contract de lucrari nr. 1649/25.07.2018 - Corp nou de cladire alaturat corpului „F., existent pe latura de S spre parcare care deservește UPU - SMURD a Spitalului Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou,, Suceava

Țara de implementare: România
Prețul contractului: 20.253.124,52 fără TVA
Autoritate Contractantă: SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚA "SFANTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA
Antreprenor: SC ANTRAMICONS SRL
Categoria de importanță a construcției conform SF: "B"

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca începând cu 01.08.2018, SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚA "SFANTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA a beneficiat de serviciile tehnice în calitate de **Manager de Proiect**, din partea d-lui ing. **Popa Mihai** colaborator al **SC ANTRAMICONS SRL** în cadrul proiectului:

Corp nou de cladire alaturat corpului „F., existent pe latura de S spre parcare care deservește UPU - SMURD a Spitalului Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou,, Suceava

Dintre serviciile furnizate până în prezent de dl. ing. **Popa Mihai**, menționăm pe cele mai importante (fără să ne limităm doar la acestea):

- monitorizarea totală a problemelor din punct de vedere tehnic și financiar;
- verificarea concordanțelor între proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrări oferta tehnică și situațiile de lucrări înaintate spre decontare;
- verificarea măsurătorilor și a calculului cantităților de lucrări executate conform proiectului tehnic și a dispozițiilor de șantier, respectiv corectitudinea situațiilor de lucrări depuse de Antreprenorul General;
- verificarea și monitorizarea ordinelor de variație;
- consiliere tehnică/financiară în cadrul proiectelor și implementarea proiectelor.

Dl. ing **Popa Mihai** a acționat consecvent în derularea contractului de lucrări, oferind experiența și competențele necesare ce ne îndreptățește să afirmăm că a contribuit pe deplin la îndeplinirea obiectivelor proiectului, îndeplinindu-și obligația de coordonare a întregului contract în relația cu Autoritatea Contractantă, implicându-se în soluționarea tuturor problemelor de natură tehnică, financiară și relaționare apărute pe parcursul derulării contractului de lucrări și rezolvându-le cu maxim profesionalism.

Copyright © 2024

Toate drepturile asupra acestei proceduri aparțin Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava. Reproducerea integrală sau parțială a textului sau ilustrațiilor este permisă numai cu acordul prealabil scris al Spitalului



ISO 9001:2015

Pentru activitatea desfasurata si rezultatele obtinute pana in prezent, calificam prestatia sa ca fiind una profesionista si recomandam pe dl. ing. **Popa Mihai** oricarei Autoritati Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile in calitatea de **Manager de Proiect** furnizate de domnia sa.

Data: 22.01.2025

Manager
Dr. Calancea Alexandru



Directia Tehnica si Investitii
Ing. Sorin Siretean

ing. Sorin Siretean



SC ANTRAMICONS SRL

Com. Pojorata nr 101, Jud Suceava, cod postal 727440
Cod Fiscal RO31645856, O.R.C. J33/371/2013

Tel 0756233011, 0753151011 Email: antramicons@gmail.com
RO37TREZ5925069XX001442 Trezorerie C-lung Moldovenesc
RO25BRDE340SV51456163400 BRD Gura Humorului
RO07RNCB0240134440750001 BCR Gura Humorului
RO86TRLRONCRT0274191501 Banca Transilvania C-lung Mold.



SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT
ID C 133432/M 227042
ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

DECIZIE

Nr. 204 / 06.08.2018

Art. 1. Începând cu data **07.08.2018**, **S.C. ANTRAMICONS S.R.L. IAȘI**, numește pe dl **POPA MIHAI - MANAGER DE PROIECT** pentru lucrarea: **Corp nou de cladire alaturat corpului „F,, existent pe latura de S spre parcare care deservește UPU - SMURD a Spitalului Judetean de Urgenta „Sfantul Ioan cel Nou,, Suceava**

Art. 2. Obligațiile și răspunderile **MANAGERULUI DE PROIECT** ale d-lui **POPA MIHAI**, sunt conforme atribuțiilor ce îi revin, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, conform L 10/1995 și L 50/1991 și conform Programului Calității Propus pentru Execuție, care face parte integrantă din Contractul de Execuție.

DI **POPA MIHAI** va răspunde de execuția în bune condiții a lucrărilor de investiții, asigurându-se că vor fi respectate toate cerințele de calitate și reglementările legale în domeniul construcțiilor.

Art. 3. Să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării dispozițiilor legale.

Art. 4. DI **POPA MIHAI** va respecta atribuțiile menționate la art. 2 și va fi responsabil în cazul nerespectării cerințelor menționate.

Art. 5. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință biroului Financiar – Contabil și Resurse Umane.

Am luat la cunoștință:

Ing. POPA MIHAI

Data: 07.08.2018

Aprobat,

Adminsitrator,

ANGELICA LILIANA CRACIUNAS



Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017- privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA

INVESTITOR: Spitalul Judetean de Urgenta „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 2600 din 03.10.2019

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Proiectare și execuție Corp nou de cladire alăturat corpului „F,, existent pe latura de S spre parcare care deserveste UPU - SMURD a Spitalului Judetean de Urgenta „Sfantul Ioan cel Nou,, Suceava” din cadrul SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA “SFANTUL IOAN CEL NOU” SUCEAVA, lucrări executate în cadrul contractului nr. 1649/18.07.2018, încheiat între Spitalul Judetean de Urgenta „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava și SC ANTRAMICONS SRL –Lider al asocierii SC ANTRAMICONS SRL – SC LOIAL IMPEX SRL – SC DACORUM GRUP SRL – SC ARHITECTURA GRAFICA DESIGN SRL.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: B-dul. 1 Decembrie 1918, nr. 21, mun. Suceava, jud. Suceava

- număr cadastral/număr topografic: 34299

- număr carte funciară: 34299

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire: 1002/09.11.2018

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 03.10.2019, până la data: 03.10.2019, fiind formată din:

1. Președinte (nume și prenume): Ec. Daniela Crap - Director administrativ Spital Judetean Suceava

Membri (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat):

2. Ing. Sorinel Siretean - Sef birou Administrativ Spital Judetean Suceava

3. Ing. Ionut Morosan - Birou Administrativ Spital Judetean Suceava

4. Ing. Stefan Costeniuc – Reprezentant ISC Suceava

5. Col. Costica Ghiata - Reprezentant ISU Suceava

6. Lt. Col. Emilian Tehaniu – Reprezentant ISU Suceava

7. Julian Chiriac – Reprezentant Primaria Municipiului Suceava

8. Vlad Vaideanu – Reprezentant Primaria Municipiului Suceava

9. Ing. Milai Bejenar – Specialist constructii

10. Ing. Daniel Bolohan - Specialist constructii / Instalatii

4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

1. executor: ing. Ovidiu Vermesan - reprez. S.C. ANTRAMICONS SRL

2. ing. Gheorghe Lucan - reprez. S.C. ANTRAMICONS SRL

3. ing. Mircea Procopciuc - reprez. S.C. ANTRAMICONS SRL

4. ing. Ioan Braescu – reprez. SC LOIAL IMPEX SRL

5. ing. Costel Iordache – reprez. SC LOIAL IMPEX SRL

6.	ing. Alexandru Prodan – reprez. SC LOIAL IMPEX SRL
7.	ing. Iulian Tetiva – reprez. SC LOIAL IMPEX SRL
8.	ing. Andrei Tamas – reprez. SC DACORUM GRUP SRL
9.	arh. Constantin Gorcea – reprez. SC ARHITECTURA GRAFICA DESIGN SRL
10.	carh. Doinel Spineanu – reprez. SC ARHITECTURA GRAFICA DESIGN SRL
11.	ing. Constantin Rusu – reprez. SC ARHITECTURA GRAFICA DESIGN SRL
12.	ing. Sebastian Bordeianu – reprez. SC ARHITECTURA GRAFICA DESIGN SRL
13.	ing. Gabriela Craciunescu – reprez. SC ARHITECTURA GRAFICA DESIGN SRL
14.	ing. Relu Teodorescu – reprez. SC ARHITECTURA GRAFICA DESIGN SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de: Ing. Galan Vasile

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

Lucrarile au fost executate si corespund din punct de vedere cantitativ si calitativ cu prevederile documentatiei tehnice.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal:

Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal: **Nu este cazul**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele:

Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA]:

Contract 1649/18.07.2018 si actul aditional nr. 1 la contractul nr. 1649/18.07.2018 in suma de **21.148.957,56 LEI** fara TVA, respectiv **25.167.259,50 lei** inclusiv TVA

6.6. Perioada de garanție: 24 luni de la data receptiei la terminarea lucrarilor

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
- respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

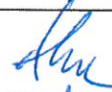
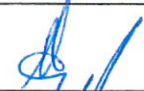


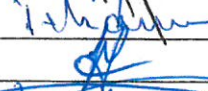
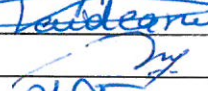
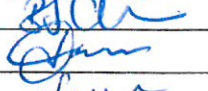
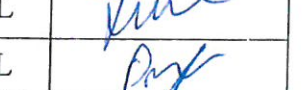

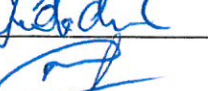

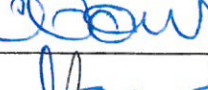



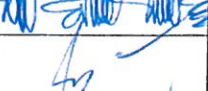




Lucrarile au fost executate si corespund din punct de vedere cantitativ si calitativ cu prevederile documentatiei tehnice.

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:

Nu este cazul

10. Prezentul proces - verbal, continand 3 file, a fost incheiat astazi 03.10.2019, in Suceava, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 21, Suceava, Judet. Suceava, in 12 exemplare.**11. Alte mentiuni**

Nu este cazul.

Comisia de receptie			Semantura
Președinte:	Ec. Daniela Crap	Director administrativ Spital Județean Suceava	
Membri:	Ing. Sorinel Siretean	Sef birou Administrativ Spital Județean Suceava	
	Ing. Ionut Morosanu	Birou Administrativ Spital Județean Suceava	
	Ing. Stefan Costeniuc	Reprez. I.S.C. Suceava	
	Col. Costica Ghiata	Reprez. I.S.U. Suceava	
	Lt. Col. Emilian Tehaniuc	Reprez. I.S.U. Suceava	
	Iulian Chiriac	Reprez. Primaria Mun. Suceava	
	Vlad Vaideanu	Reprez. Primaria Mun. Suceava	
	Ing. Mihai Bejenar	Specialist Constructii	
	Ing. Daniel Bolohan	Specialist Constructii / Instalatii	
	Invitați	Ing. Ovidiu Vermesan	Reprez. S.C. ANTRAMICONS SRL
Ing. Gheorghe Lucan		Reprez. S.C. ANTRAMICONS SRL	
Ing. Mircea Procopciuc		Reprez. S.C. ANTRAMICONS SRL	
Ing. Ioan Braescu		Dir. S.C. LOIAL IMPEX S.R.L.	
Ing. Costel Iordache		RTE S.C. LOIAL IMPEX S.R.L.	
Ing. Alexandru Prodan		Reprez. S.C. LOIAL IMPEX S.R.L.	
Ing. Iulian Tetiva		Reprez. S.C. LOIAL IMPEX S.R.L.	
Ing. Andrei Tamas		Reprez. S.C. DACORUM GRUP S.R.L.	
Arh. Constantin Gorcea		Reprez. S.C. ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L.	
Carh. Doinel Spineanu		Reprez. S.C. ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L.	
Sing. Constantin Rusu	Reprez. S.C. ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L.		
Ing. Sebastian Bordeianu	Reprez. S.C. ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L.		
Ing. Gabriela Craciunescu	Reprez. S.C. ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L.		
Ing. Relu Teodorescu	Reprez. S.C. ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L.		
Secretar:	Ing. Galan Vasile	Diriginte de șantier	



**SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
„SFÂNTUL IOAN CEL NOU” - SUCEAVA**

B-dul 1 Mai, nr.18, Jud. Suceava,
Cod poștal 720224, C.F. 4243983,
Tel/fax: 0230-222098,0230-520412
e-mail: statistica@spj.ro, web: www.spitaluljudeteansuceava.ro



Operator de date cu caracter personal - nr. notificare 21131

Nr. Inregistrare **TR580** din **23.01.2025**

RECOMANDARE

Ref. Contract de lucrari nr. 1068/03.04.2019 - Proiectare si executie menajarea subsolului pavilionului Sectiei Boli Infectioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava"

Țara de implementare: România

Prețul contractului: 4.238.407,53 fără TVA

Autoritate Contractantă: SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA"SFANTUL IOAN CEL NOU"SUCEAVA

Antreprenor: SC ANTRAMICONS SRL

Categoria de importanță a construcției conform SF: "B"

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca începând cu 10.04.2019, SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA"SFANTUL IOAN CEL NOU"SUCEAVA a beneficiat de serviciile tehnice in calitate de **Manager de Proiect**, din partea d-lui ing. **Popa Mihai** colaborator al **SC ANTRAMICONS SRL** in cadrul proiectului:

Proiectare si executie menajarea subsolului pavilionului Sectiei Boli Infectioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava"

Dintre serviciile furnizate pana in prezent de dl. ing. **Popa Mihai**, mentionam pe cele mai importante (fara sa ne limitam doar la acestea):

- monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;
- verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situțiile de lucrari inaintate spre decontare;
- verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situatiilor de lucrari depuse de Antreprenorului General;
- verificarea si monitorizarea ordinelor de variatie;
- consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.

Dl. ing **Popa Mihai** a actionat consecvent in derularea contractului de lucrari, oferind experienta si competentele necesare ce ne indreptateste sa afirmam ca a contribuit pe deplin la indeplinirea obiectivelor proiectului, indeplinindu-si obligatia de coordonare a intregului contract in relatia cu Autoritatea Contractanta, implicandu-se in solutionarea tuturor problemelor de natura tehnica, financiara si relationare aparute pe parcursul derularii contractului de lucrari si rezolvandu-le cu maxim profesionalism.

Copyright © 2024

Toate drepturile asupra acestei proceduri apartin Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava. Reproducerea integrală sau parțială a textului sau ilustrațiilor este permisă numai cu acordul prealabil scris al Spitalului



ISO 9001:2015

Pentru activitatea desfasurata si rezultatele obtinute pana in prezent, calificam prestatia sa ca fiind una profesionista si recomandam pe dl. ing. **Popa Mihai** oricarei Autoritati Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile in calitatea de **Manager de Proiect** furnizate de domnia sa.

Data: 22.01.2025

Manager
Dr. Calancea Alexandru

Directia Tehnica si Investitii
Ing. Sorin Siretean



SC ANTRAMICONS SRL

Com. Pojorata nr 101, jud Suceava, cod postal 727440
Cod Fiscal RO31645856, O.R.C. J33/371/2013

Tel 0756233011, 0753151011 Email: antramicons@gmail.com
RO37TREZ5925069XX001442 Trezorerie C-lung Moldovenesc
RO25BRDE340SV51456163400 BRD Gura Humorului
RO07RNCB0240134440750001 BCR Gura Humorului
RO86BTRLRONCRT0274191501 Banca Transilvania C-lung Mold.



SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT
ID C 133432/M 227042
ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

DECIZIE Nr. 97 / 15.04.2019

Art. 1. Începând cu data **15.04.2019**, **S.C. ANTRAMICONS S.R.L. IAȘI**, numește pe dl **POPA MIHAI - MANAGER DE PROIECT** în cadrul contractului: **Proiectare si executie amenajarea subsolului pavilionului Sectiei Boli Infectioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava"**

Art. 2. Obligațiile și răspunderile **MANAGERULUI DE PROIECT** ale d-lui **POPA MIHAI**, sunt conforme atribuțiilor ce îi revin, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, conform L 10/1995 și L 50/1991 și conform Programului Calității Propus pentru Execuție, care face parte integrantă din Contractul de Execuție.

DI **POPA MIHAI** va răspunde de execuția în bune condiții a lucrărilor de investiții, asigurându-se că vor fi respectate toate cerințele de calitate și reglementările legale în domeniul construcțiilor.

Art. 3. Să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării dispozițiilor legale.

Art. 4. DI **POPA MIHAI** va respecta atribuțiile menționate la art. 2 și va fi responsabil în cazul nerespectării cerințelor menționate.

Art. 5. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință biroului Financiar – Contabil și Resurse Umane.

Am luat la cunoștință:

Ing. POPA MIHAI

Data: 15.04.2019

Aprobat,
Adminsitrator,
ANGELICA-LILIANA CRACIUNAS



Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017- privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA

INVESTITOR: Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor



Nr. 3464 din 14.12.2019

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Proiectare și execuție - Amenajarea subsolului pavilionului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență ”Sfântul Ioan cel Nou” Suceava” din cadrul SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚA “SFANTUL IOAN CEL NOU” SUCEAVA, lucrări executate în cadrul contractului nr. 1649/18.07.2018, încheiat între Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava și SC ANTRAMICONS SRL –Lider al asocierii SC ANTRAMICONS SRL – SC FBC BUCOVINA DESIGN SRL.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: B-dul. 1 Decembrie 1918, nr. 21, mun. Suceava, jud. Suceava

- număr cadastral/număr topografic: 34299

- număr carte funciară: 34299

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire: 489/06.08.2019

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 11.12.2019, până la data: 11.12.2019, fiind formată din:

1. Președinte(nume și prenume): Ec. Daniela Crap - Director administrativ Spital Județean Suceava

Membri(nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat):

2. Ing. Sorinel Siretean - Sef birou Administrativ Spital Județean Suceava

3. Ing. Ionut Morosan - Birou Administrativ Spital Județean Suceava

4. Ing. Stefan Costeniuc – Reprezentant ISC Suceava

5. Col. Costica Ghiata - Reprezentant ISU Suceava

6. Lt. Col. Emilian Tehaniuc - Reprezentant ISU Suceava

7. Iulian Chiriac – Reprezentant Primaria Municipiului Suceava

8. Ing. Ilie Ioan – Specialist constructii

9. Ing. Daniel Bolohan - Specialist constructii / Instalatii

4. Au mai fost prezenți(nume și prenume, calitatea, semnătura):

1. executant: ing. Ovidiu Vermesan - reprez. S.C. ANTRAMICONS SRL

2. proiectant: ing. Romeo Valentin Bucur – reprez. SC FBC BUCOVINA DESIGN SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de: Ing. Galan Vasile

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

Lucrările au fost executate și corespund din punct de vedere cantitativ și calitativ cu prevederile documentației tehnice.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal:

Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal: **Nu este cazul**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele:

Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA]:

Contract 1068/03.04.2019 si actul aditional nr. 1 la contractul nr. 1068/03.04.2019 in suma de LEI **4.238.407,53** fara TVA, respectiv **5.043.704,96** lei inclusiv TVA

6.6. Perioada de garanție: 24 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
- respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrarile au fost executate si corespund din punct de vedere cantitativ si calitativ cu prevederile documentatiei tehnice.

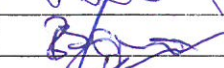
9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Nu este cazul

10. Prezentul proces - verbal, conținând 3 file, a fost încheiat astăzi 11.12.2019, în Suceava, B-dul 1 Decembrie 1918 , nr. 21, Suceava, Judet. Suceava, in 12 exemplare.

11. Alte mențiuni

Nu este cazul.

Comisia de receptie			Semantura
Președinte:	Ec. Daniela Crap	Director administrativ Spital Județean Suceava	
Membri:	Ing. Sorinel Siretean	Sef birou Administrativ Spital Județean Suceava	
	Ing. Ionut Morosanu	Birou Administrativ Spital Județean Suceava	
	Ing. Stefan Costeniuc	Reprez. I.S.C. Suceava	
	Col. Costica Ghiata	Reprez. I.S.U. Suceava	
	Lt. Col. Emilian Tehaniuc	Reprez. I.S.U. Suceava	
	Iulian Chiriac	Reprez. Primaria Mun. Suceava	
	Ing. Ilie Ioan	Specialist Constructii	
	Ing. Daniel Bolohan	Specialist Constructii / Instalatii	
Invitați:	Ing. Ovidiu Vermesan	Reprez. S.C. ANTRAMICONS SRL	
	Ing. Romeo Valentin Bucur	Reprez. S.C. FBC BUCOVINA DESIGN S.R.L.	
Secretar:	Ing. Galan Vasile	Diriginte de șantier	



SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ „SFÂNTUL IOAN CEL NOU” - SUCEAVA

B-dul 1 Mai , nr.18, Jud. Suceava,
Cod poștal 720224, C.F. 4243983,
Tel/fax: 0230-222098,0230-520412
e-mail: statistica@spjv.ro, web: www.spitaluljudeteansuceava.ro



Operator de date cu caracter personal - nr. notificare 21131

Nr. Inregistrare **TR579** din **23/01/2025**

RECOMANDARE

Ref. Contract de lucrari nr. 2797/21.10.2019 - Proiectare si executie lucrari de construire – amenajarea Laboratorului de Medicina Nucleara

Țara de implementare: România

Prețul contractului: 8.345.140 lei fără TVA

Autoritate Contractantă: SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTA"SFANTUL IOAN CEL NOU"SUCEAVA

Antreprenor: SC ANTRAMICONS SRL

Categoria de importanță a construcției conform DALI: "C"

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca începând cu 25.10.2019, SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTA"SFANTUL IOAN CEL NOU"SUCEAVA a beneficiat de serviciile tehnice in calitate de **Manager de Proiect**, din partea d-lui ing. **Popa Mihai** colaborator al **SC ANTRAMICONS SRL** in cadrul proiectului:

Proiectare si executie lucrari de construire – amenajarea Laboratorului de Medicina Nucleara

Dintre serviciile furnizate pana in prezent de dl. ing. **Popa Mihai**, mentionam pe cele mai importante (*fara sa ne limitam doar la acestea*):

- monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;
- verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situitiile de lucrari inaintate spre decontare;
- verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situatiilor de lucrari depuse de Antreprenorului General;
- verificarea si monitorizarea ordinelor de variatie;
- consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.

Dl. ing **Popa Mihai** a actionat consecvent in derularea contractului de lucrari, oferind experienta si competentele necesare ce ne indreptateste sa afirmam ca a contribuit pe deplin la indeplinirea obiectivelor proiectului, indeplinindu-si obligatia de coordonare a intregului contract in relatia cu Autoritatea Contractanta , implicandu-se in solutionarea tuturor problemelor de natura tehnica, financiara si relationare aparute pe parcursul derularii contractului de lucrari si rezolvandu-le cu maxim profesionalism.

Copyright © 2024

Toate drepturile asupra acestei proceduri aparțin Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava. Reproducerea integrală sau parțială a textului sau ilustrațiilor este permisă numai cu acordul prealabil scris al Spitalului



ISO 9001:2015



SC ANTRAMICONS SRL

Com. Pojorata nr 101, jud Suceava, cod postal 727440
Cod Fiscal RO31645856, O.R.C. J33/371/2013

Tel 0756233011, 0753151011 Email: antramicons@gmail.com
RO37TREZ5925069XXX001442 Trezorerie C-lung Moldovenesc
RO25BRDE3405V51456163400 BRD Gura Humorului
RO07RNCB0240134440750001 BCR Gura Humorului
RO86BTRLRONCRT0274191501 Banca Transilvania C-lung Mold.



SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT
ID C 133432/M 227042
ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

DECIZIE

Nr. 289 / 04.11.2019

Art. 1. Începând cu data **04.11.2019**, S.C. ANTRAMICONS S.R.L. IAȘI, numește pe dl **POPA MIHAI - MANAGER DE PROIECT** in cadrul contractului:

❖ **Proiectare si executie lucrari de construire – amenajarea Laboratorului de Medicina Nucleara**

Art. 2. Obligațiile și răspunderile **MANAGERULUI DE PROIECT** ale d-lui **POPA MIHAI**, sunt conforme atribuțiilor ce îi revin, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, conform L 10/1995 și L 50/1991 și conform Programului Calității Propus pentru Execuție, care face parte integrantă din Contractul de Execuție.

Dl **POPA MIHAI** va răspunde de execuția în bune condiții a lucrărilor de investiții, asigurându-se că vor fi respectate toate cerințele de calitate și reglementările legale în domeniul construcțiilor.

Art. 3. Să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării dispozițiilor legale.

Art. 4. Dl **POPA MIHAI** va respecta atribuțiile menționate la art. 2 și va fi responsabil în cazul nerespectării cerințelor menționate.

Art. 5. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință biroului Financiar – Contabil și Resurse Umane.

Am luat la cunoștință:
Ing. POPA MIHAI
Data: 04.11.2019

Aprobat,
Adminsitrator,
ANGELICA-LILIANA CRACIUNAS





**SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
„SFÂNTUL IOAN CEL NOU” - SUCEAVA**

B-dul 1 Mai, nr.18, Jud. Suceava,
Cod poștal 720224, C.F. 4243983,
Tel/fax: 0230-222098,0230-520412
e-mail: statistica@spjv.ro, web: www.spitaluljudeteansuceava.ro



Operator de date cu caracter personal - nr. notificare 21131

Nr. Inregistrare *TR 581* din *23 01 2025*

RECOMANDARE

Ref. Contract de lucrari nr. 2530/18.10.2017 - AMENAJAREA SI MODERNIZAREA SPATIULUI PENTRU INFIINTAREA SECTIEI DE INGRIJIRI PALIATIVE IN CADRUL SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA "SFÂNTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA

Țara de implementare: România

Prețul contractului: 3.648.391,7 fără TVA

Autoritate Contractantă: SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA "SFANTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA

Antreprenor: SC ANTRAMICONS SRL

Categoria de importanță a construcției conform PTH: "C"

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca începând cu 01.08.2018, SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA "SFANTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA a beneficiat de serviciile tehnice in calitate de **Manager de Proiect**, din partea d-lui ing. **Popa Mihai** colaborator al **SC ANTRAMICONS SRL** in cadrul proiectului:

AMENAJAREA SI MODERNIZAREA SPATIULUI PENTRU INFIINTAREA SECTIEI DE INGRIJIRI PALIATIVE IN CADRUL SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA "SFÂNTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA

Dintre serviciile furnizate pana in prezent de dl. ing. **Popa Mihai**, mentionam pe cele mai importante (fara sa ne limitam doar la acestea):

- monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;
- verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situțiile de lucrari inaintate spre decontare;
- verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situatiilor de lucrari depuse de Antreprenorul General;
- verificarea si monitorizarea ordinilor de variatie;
- consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.

Dl. ing **Popa Mihai** a actionat consecvent in derularea contractului de lucrari, oferind experienta si competentele necesare ce ne indreptateste sa afirmam ca a contribuit pe deplin la indeplinirea obiectivelor proiectului, indeplinindu-si obligatia de coordonare a intregului contract in relatia cu Autoritatea Contractanta , implicandu-se in solutionarea tuturor problemelor de natura

Copyright © 2024

Toate drepturile asupra acestei proceduri aparțin Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" Suceava. Reproducerea integrală sau parțială a textului sau ilustrațiilor este permisă numai cu acordul prealabil scris al Spitalului



ISO 9001:2015

tehnica, financiara si relationare aparute pe parcursul derularii contractului de lucrari si rezolvandu-le cu maxim profesionalism.

Pentru activitatea desfasurata si rezultatele obtinute pana in prezent, calificam prestatia sa ca fiind una profesionista si recomandam pe dl. ing. **Popa Mihai** oricarei Autoritati Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile in calitatea de **Manager de Proiect** furnizate de domnia sa.

Data: 22.01.2025

Manager
Dr. Calancea Alexandru



Directia Tehnica si Investitii
Ing. Sorin Siretean

ing. Sorin Siretean



SC ANTRAMICONS SRL

Com. Pojorata nr 101, jud Suceava, cod postal 727440

Cod Fiscal RO31645856, O.R.C. 133/371/2013

Tel 0756233011, 0753151011 Email: antramicons@gmail.com

RO37TREZ5925069XX001442 Trezorerie C-lung Moldovenesc

RO25BRDE3405V51456163400 BRD Gura Humorului

.RO07RNCB0240134440750001 BCR Gura Humorului

RO86BTRLRONCRT0274191501 Banca Transilvania C-lung Mold.



SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT

ID C 133432/M 227042

ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

DECIZIE **Nr. 189 / 30.10.2017**

Art. 1. Începând cu data 30.10.2017, S.C. ANTRAMICONS S.R.L. IAȘI, numește pe dl **POPA MIHAI - MANAGER DE PROIECT** pentru lucrarea: **AMENAJAREA ȘI MODERNIZAREA SPATIULUI PENTRU INFIINTAREA SECTIEI DE INGRIJIRI PALIATIVE IN CADRUL SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA "SFÂNTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA**

Art. 2. Obligațiile și răspunderile **MANAGERULUI DE PROIECT** ale d-lui **POPA MIHAI**, sunt conforme atribuțiilor ce îi revin, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, conform L 10/1995 și L 50/1991 și conform Programului Calității Propus pentru Execuție, care face parte integrantă din Contractul de Execuție.

DI POPA MIHAI va răspunde de execuția în bune condiții a lucrărilor de investiții, asigurându-se că vor fi respectate toate cerințele de calitate și reglementările legale în domeniul construcțiilor.

Art. 3. Să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării dispozițiilor legale.

Art. 4. **DI POPA MIHAI** va respecta atribuțiile menționate la art. 2 și va fi responsabil în cazul nerespectării cerințelor menționate.

Art. 5. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință biroului Financiar – Contabil și Resurse Umane.

Am luat la cunoștință:
Ing. POPA MIHAI
Data: 30.10.2017

Aprobat,
Adminsitrator,
ANGELICA-LILIANA CRACIUNAS





SPITALUL MUNICIPAL "SFINTII DOCTORI COSMA SI DAMIAN" RADAUTI

Nr. 1411 / 27-01-2025

RECOMANDARE

Referitor la Contractul "*Servicii de proiectare PTE, obținere avize , asistență tehnică din partea proiectantului si execuție lucrări pentru obiectivul de investiții: Reparatii capitale et.3 (secțiile interne și cardiologie)*"

Beneficiar: SPITALUL MUNICIPAL "SFINTII DOCTORI COSMA SI DAMIAN" RADAUTI

Antreprenor: PREPARATORY WORK

Categoria de importanță a construcției conform DALI: "B"

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca începând cu data de 10.06.2024, SPITALUL MUNICIPAL "SFINTII DOCTORI COSMA SI DAMIAN" RADAUTI beneficiază de serviciile tehnice in calitate de Manager de Proiect, din partea d-lui ing. Popa Mihai colaborator al SC PREPARATORY WORK SRL in cadrul proiectului:

"Servicii de proiectare PTE, obținere avize , asistență tehnică din partea proiectantului si execuție lucrări pentru obiectivul de investiții: Reparatii capitale et.3 (secțiile interne și cardiologie)"

Dintre serviciile furnizate pana in prezent de dl. ing. Popa Mihai, mentionam pe cele mai importante (fara sa ne limitam doar la acestea):

- monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;
- verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situitiile de lucrari inaintate spre decontare;
- verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situatiilor de lucrari depuse de Antreprenorului General;
- consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.

Dl. ing Popa Mihai a actioneaza consecvent in derularea contractului de lucrari, oferind experienta si competentele necesare ce ne indreptateste sa afirmam ca a contribuit pe deplin la indeplinirea obiectivelor proiectului, indeplinindu-si obligatia de coordonare a intregului contract in relatia cu Autoritatea Contractanta , implicandu-se in solutionarea tuturor problemelor de natura tehnica, financiara si relationare aparute pe parcursul derularii contractului de lucrari si rezolvandu-le cu maxim profesionalism.

Pentru activitatea desfasurata si rezultatele obtinute pana in prezent, calificam prestatia sa ca fiind una profesionista si recomandam pe dl. ing. Popa Mihai oricarei Autoritati Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile in calitatea de Manager de Proiect furnizate de domnia sa.

SPITALUL MUNICIPAL "SFINTII DOCTORI COSMA SI DAMIAN" RADAUTI





Loc. Horodnic de Sus, nr.1423,
Jud. Suceava, Cod poștal 727305
Cod fiscal RO29512378, O.R.CJ33/3/05.01.2012
Tel: 0743 556 633 Email: preparatory.work@yahoo.ro
RO84BTRLRONCRT0313390401 BT Gura Humorului
RO56TREZ5955069XXX003242 Trezoreia Radauti

DECIZIE
Nr. 63 / 10.06.2024

Art. 1. Începând cu data 10.06.2024, S.C. PREPARATORY WORK S.R.L., numește pe dl **POPA MIHAI - MANAGER DE PROIECT** în cadrul contractului:

- **Servicii de proiectare PTE, obținere avize , asistență tehnică din partea proiectantului si execuție lucrări pentru obiectivul de investiții: Reparatii capitale et.3 (secțiile interne și cardiologie)" - SPITALUL MUNICIPAL "SFINTII DOCTORI COSMA SI DAMIAN" RADAUTI**

Art. 2. Obligațiile și răspunderile **MANAGERULUI DE PROIECT** ale d-lui **POPA MIHAI**, sunt conforme atribuțiilor ce îi revin, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, conform L 10/1995 și L 50/1991 și conform Programului Calității Propus pentru Execuție, care face parte integrantă din Contractul de Execuție.

Dl **POPA MIHAI** va răspunde de execuția în bune condiții a lucrărilor de investiții, asigurându-se că vor fi respectate toate cerințele de calitate și reglementările legale în domeniul construcțiilor.

Art. 3. Să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării dispozițiilor legale.

Art. 4. Dl **POPA MIHAI** va respecta atribuțiile menționate la art. 2 și va fi responsabil în cazul nerespectării cerințelor menționate.

Art. 5. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință biroului Financiar – Contabil și Resurse Umane.

Am luat la cunoștință:

Ing. POPA MIHAI

Data: 10.06.2024

Aprobat,

Adminsitrator,

MUNTEANU CATALIN COSTICA





S.C. GEPROCON S.A.

IASI, strada Aurel Vlaicu nr. 76A, Corp C1, Cod postal 700381
C.P. 1256, O.P. nr. 4
Cod fiscal RO 6197050, O.R.C. J 22 – 2154 / 1994
tel/fax : 0040-232-279447, 277526 ;
fax direct : 0040-232-437627, Mobil: 0372790157
www.geprocon.ro E-mail : office@geprocon.ro



Cont nr. RO10BACX000000354892000- UNICREDIT BANK, RO70BRDE240SV08106792400-BRD suc. IASI (RON), Cont nr. RO84BRDE240SV37448042400-BRD suc. IASI (EUR), Cont nr. RO40TREZ4065069XXX003414-TREZORERIA IASI

RECOMANDARE

Ref. Contractul de execuție lucrări "Reabilitare, consolidare clădiri existente cu destinație birouri, spații de producție, depozite și magazine, construire scară exterioară cu pergolă, transformare pod existent în spațiu locuințe de serviciu, refacere împrejurime existentă și amenajare incintă"

Țara de implementare: România

Valoarea lucrărilor: 5.739.717 lei fără TVA

Beneficiar: SC GEPROCON SA

Antreprenor: SC GEPROCON SA

Autorizația de construire nr. 951/02.10.2014

Categoria de importanță a construcției conform DTAC: "C"

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca în perioada **Octombrie 2014 – Martie 2020**, SC GEPROCON SA a beneficiat de serviciile tehnice in calitate de **Manager de Proiect**, din partea d-lui ing. **Popa Mihai** angajat in cadrul **SC GEPROCON SA** din Iasi in cadrul proiectului:

„ Reabilitare, consolidare clădiri existente cu destinație birouri, spații de producție, depozite și magazine, construire scară exterioară cu pergolă, transformare pod existent în spațiu locuințe de serviciu, refacere împrejurime existentă și amenajare incintă”.

Dintre serviciile furnizate pana in prezent de dl. ing. **Popa Mihai**, mentionam pe cele mai importante (*fara sa ne limitam doar la acestea*):

- *monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;*
- *verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situțiile de lucrari inaintate spre decontare;*
- *verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situțiilor de lucrari depuse de Antreprenorul General;*
- *verificarea si monitorizarea ordinelor de variatie;*
- *consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.*

Dl. ing **Popa Mihai** a actionat consecvent in derularea contractului de lucrari, oferind experienta si competentele necesare ce ne indreptatesc sa afirmam ca a contribuit pe deplin la indeplinirea obiectivelor proiectului, indeplinindu-si obligatia de coordonare a intregului contract in relatia cu Autoritatea Contractanta , implicandu-se in solutionarea tuturor problemelor de natura tehnica, financiara si relationare aparute pe parcursul derularii contractului de lucrari si rezolvandu-le cu maxim profesionalism.

Pentru activitatea desfasurata si rezultatele obtinute pana in prezent, calificam prestatia sa ca fiind una profesionista si recomandam pe dl. ing. **Popa Mihai** oricarei Autoritati Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile in calitatea de **Manager de Proiect** furnizate de domnia sa.

SC GEPROCON SA





S.C. SIRAJ BUCIUM S.R.L.

Soseaua Bucium, nr.21-23, Iasi, cod postal 700282, Cod Fiscal: RO 21473699, J22/1008/2007, Tel/Fax: 0232 222108
email: bucium.building@yahoo.com, Cont nr: RO13 BACX 0000 0003 6627 8000 - UNICREDIT BANK IASI

RECOMANDARE

Referitor la Contractul de execuție lucrări ***„Reabilitare și punere în siguranță imobil existent – în regim de urgență”***

Beneficiar: S.C. SIRAJ BUCIUM S.R.L.

Antreprenor: SC GEPROCON SA

Categoria de importanță a construcției conform PTh: ”C”

Autorizația de construire nr. 16/10.01.2023

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca În perioada Iunie 2023 – August 2024, S.C. SIRAJ BUCIUM S.R.L. a beneficiat de serviciile tehnice în calitate de Manager de Proiect, din partea d-lui ing. Popa Mihai angajat în cadrul SC GEPROCON SA din Iasi în cadrul proiectului:

„Reabilitare și punere în siguranță imobil existent – în regim de urgență”

Dintre serviciile furnizate până în prezent de dl. ing. Popa Mihai, menționăm pe cele mai importante (fără să ne limităm doar la acestea):

- monitorizarea totală a problemelor din punct de vedere tehnic și financiar;
- verificarea concordanțelor între proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrări oferta tehnică și situațiile de lucrări înaintate spre decontare;
- verificarea măsurătorilor și a calculului cantităților de lucrări executate conform proiectului tehnic și a dispozițiilor de șantier, respectiv corectitudinea situațiilor de lucrări depuse de Antreprenorul General;
- verificarea și monitorizarea ordinelor de variație;
- consiliere tehnică/ financiară în cadrul proiectelor și implementarea proiectelor.

Dl. ing. Popa Mihai a acționat consecvent în derularea contractului de lucrări, oferind experiența și competențele necesare ce ne îndreptățește să afirmăm că a contribuit pe deplin la îndeplinirea obiectivelor proiectului, îndeplinindu-și obligația de coordonare a întregului contract în relația cu Autoritatea Contractantă, implicându-se în soluționarea tuturor problemelor de natură tehnică, financiară și relaționare aparute pe parcursul derulării contractului de lucrări și rezolvându-le cu maxim profesionalism. Pentru activitatea desfășurată și rezultatele obținute până în prezent, calificăm prestația sa ca fiind una profesionistă și recomandăm pe dl. ing. Popa Mihai oricărei Autorități Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile în calitate de Manager de Proiect furnizate de domnia sa.



S.C. SIRAJ BUCIUM S.R.L.

J22/385/07.03.1996
CF RO 8228889



CRIS-CRISCO



ECS - Certification Body
ISO 9001, ISO 14001
ISO 45001



FIRMĂ DE
INCREDERE

INCREDERE SI RESPECT

CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE, LUCRARI DE ARTA, FINISAJE SI AMENAJARI

IASI, Bd. Carol I nr. 48- SuperCopou si tel. 0232.216.625



RECOMANDARE

Confirmăm prin prezenta scrisoare că, S.C. CRIS-CRISCO S.R.L. a beneficiat de serviciile tehnice în calitate de Manager de Proiect, din partea d-lui ing. Popa Mihai în cadrul proiectelor:

1. Construire bloc locuințe pe teren proprietate, Iasi fnd. Armeana 6B - contract nr. 751/27.04.2007, beneficiar S.C. AGORA IMOBILIARE S.R.L., Iasi str. Armeana nr. 2, J22/2724/2005, RO18104284.
2. Construire bloc spațiu comercial + birouri, Iasi Str. Sf. Lazar 43 - contract nr. 406/21.03.2007, beneficiar S.C. IRSIDO S.R.L., Iasi Str. Ursulea nr. 28, J22/2511/1994, RO6403568.
3. Construire Sediul firma si depozit B-dul Poitiers nr. 12, Iasi - contract nr. 275/07.02.2006+act ad. 527/07.08.2006, beneficiar S.C. LEE'S S.R.L., cu sediul în Iasi, B-dul Alexandru cel Bun nr. 51, J22/1172/1993, RO4107850.

Dintre serviciile furnizate de dl. ing. Popa Mihai, menționăm pe cele mai importante (fără să ne limităm doar la acestea):

- monitorizarea totală a problemelor din punct de vedere tehnic și financiar;
- verificarea concordanțelor între proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrări oferta tehnică și situațiile de lucrări înaintate spre decontare;
- verificarea măsurătorilor și a calculului cantităților de lucrări executate conform proiectului tehnic și a dispozițiilor de șantier;
- verificarea și monitorizarea ordinelor de variație;
- consiliere tehnică/ financiară în cadrul proiectelor și implementarea proiectelor.

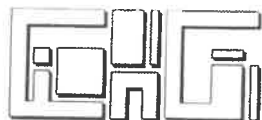
Dl. ing Popa Mihai a acționat consecvent în derularea contractului de lucrări, oferind experiența și competențele necesare ce ne îndreptățește să afirmăm că a contribuit pe deplin la îndeplinirea obiectivelor proiectului, îndeplinind-și obligația de coordonare a întregului contract în relația cu beneficiarii, implicându-se în soluționarea tuturor problemelor de natură tehnică, financiară și relaționare apărute pe parcursul derulării contractului de lucrări și rezolvându-le cu maxim profesionalism.

Pentru activitatea desfășurată și rezultatele obținute, calificăm prestația sa ca fiind una profesionistă și recomandăm pe dl. ing. Popa Mihai oricărui angajator, Autorități Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile în calitate de Manager de Proiect furnizate de domnia sa.

Administrator - Cioanca Cristinel Dumitru.....



J22/385/07.03.1996
CF RO 8228889



CRIS-CRISCO

INCREDERE SI RESPECT

CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE, LUCRARI DE ARTA, FINISAJE SI AMENAJARI
IASI, Bd. Carol I nr. 48- SuperCopou si tel. 0232.216.625
0722707694 / 0720500624

Nr. 277/08.06.2006

DECIZIE

Prin prezenta, conducerea S.C. CRIS-CRISCO S.R.L. IAȘI, în baza prerogativelor date de legile în vigoare, ROI, ROF, CCM în vigoare și Manualul calității și mediului,

DECIDE

Începând cu data de 30/04/2007 d-nul POPA MIHAI este numit în funcția de Manager de proiect în cadrul S.C. CRIS-CRISCO S.R.L. IAȘI la obiectivul - Sediul firma și depozit B-dul Poitiers nr. 12, Iasi – S.C. LEE'S S.R.L..

Am primit un exemplar din prezenta decizie.

Cioanca C.Đ., administrator



J22/385/07.03.1996
CF RO 8228889



CRIS-CRISCO

INCREDERE SI RESPECT

CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE, LUCRARI DE ARTA, FINISAJE SI AMENAJARI
IASI, Bd. Carol I nr. 48- SuperCopou si tel. 0232.216.625
0722707694 / 0720500624



Nr. 408/22.03.2007

DECIZIE

Prin prezenta, conducerea S.C. CRIS-CRISCO S.R.L. IAȘI, în baza prerogativelor date de legile în vigoare, ROI, ROF, CCM în vigoare și Manualul calității și mediului,

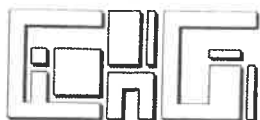
DECIDE

Începând cu data de 30/04/2007 d-nul POPA MIHAI este numit în funcția de Manager de proiect în cadrul S.C. CRIS-CRISCO S.R.L. IAȘI la obiectivul - Construire bloc spatiu comercial+birouri, Iasi Str. Sf. Lazar 43, Iasi – Sediul firma IRSIDO.

Am primit un exemplar din prezenta decizie.

Cioanca C.D., administrator

J22/385/07.03.1996
CF RO 8228889



CRIS-CRISCO

INCREDERE SI RESPECT

CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE, LUCRARI DE ARTA, FINISAJE SI AMENAJARI
IASI, Bd. Carol I nr. 48- SuperCopou si tel. 0232.216.625
0722707694 / 0720500624

Nr. 755/30.04.2007

DECIZIE

Prin prezenta, conducerea S.C. CRIS-CRISCO S.R.L. IAȘI, în baza prerogativelor date de legile în vigoare, ROI, ROF, CCM în vigoare și Manualul calității și mediului,

DECIDE

Începând cu data de 30/04/2007 d-nul POPA MIHAI este numit în funcția de Manager de proiect în cadrul S.C. CRIS-CRISCO S.R.L. IAȘI la obiectivul - Construire bloc locuinte pe teren proprietate, Iasi fnd. Armeana 6B, Iasi

Am primit un exemplar din prezenta decizie.

Cioanca C.D., administrator

S.C. AGORA IMOBILIARE S.R.L.

HRISTUDOR FLORENTINA



J22/385/07.03.1996
CF RO 8228889



CRIS-CRISCO

INCREDERE SI RESPECT

CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE, LUCRARI DE ARTA, FINISAJE SI AMENAJARI
IASI, Bd. Carol I nr. 48- SuperCopou si tel. 0232.216.625
0722707694 / 0720500624

Nr. 1485/08.05.2008

DECIZIE

Prin prezenta, conducerea S.C. CRIS-CRISCO S.R.L. IAȘI, în baza prerogativelor date de legile în vigoare, ROI, ROF, CCM în vigoare și Manualul calității și mediului,

DECIDE

Începând cu data de 30/04/2007 d-nul POPA MIHAI este numit în funcția de Manager de proiect în cadrul S.C. CRIS-CRISCO S.R.L. IAȘI la obiectivul - Sediul firma STR. GRIGORE GHIBANESCU NR. 1A IAȘI- S.C. GREEN PROJECT S.R.L.

Am primit un exemplar din prezenta decizie.

Cioanca C.Ț., administrator

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA

Nr. 52 / 17.01.2025

RECOMANDARE

Ref. Contractul nr. 4230/59/08.02.2024“: Proiectare și execuție lucrări de construcții și instalații, inclusiv asistență tehnică din partea proiectantului, pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Spitalului Județean de Urgență “Sf. Ioan cel Nou” Suceava”

Țara de implementare: România
Prețul contractului: 48.126.525 lei fără TVA
Autoritate Contractantă: JUDETUL SUCEAVA
Antreprenor: ANTRAMICONS SRL
Categorica de importanță a construcției conform DALI: "B"

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca începând cu data 04/03/2024, JUDETUL SUCEAVA a beneficiat de serviciile tehnice în calitate de **Manager de Proiect**, din partea d-lui ing. **Popa Mihai** colaborator al **SC ANTRAMICONS SRL** în cadrul proiectului:

Proiectare și execuție lucrări de construcții și instalații, inclusiv asistență tehnică din partea proiectantului, pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Spitalului Județean de Urgență “Sf. Ioan cel Nou” Suceava”.

Dintre serviciile furnizate până în prezent de dl. ing. **Popa Mihai**, menționăm pe cele mai importante (*fără să ne limităm doar la acestea*):

- *monitorizarea totală a problemelor din punct de vedere tehnic și financiar;*
- *verificarea concordanțelor între proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrări oferta tehnică și situațiile de lucrări înaintate spre decontare;*
- *verificarea măsurătorilor și a calculului cantităților de lucrări executate conform proiectului tehnic și a dispozițiilor de santier, respectiv corectitudinea situațiilor de lucrări depuse de Antreprenorul General;*
- *verificarea și monitorizarea ordinelor de variație;*
- *consiliere tehnică/ financiară în cadrul proiectelor și implementarea proiectelor.*

Dl. ing **Popa Mihai** a acționat consecvent în derularea contractului de lucrări, oferind experiența și competențele necesare ce ne îndreptățește să afirmăm că a contribuit pe deplin la îndeplinirea obiectivelor proiectului, îndeplinindu-și obligația de coordonare a întregului contract în relația cu Autoritatea Contractantă, implicându-se în soluționarea tuturor problemelor de natură tehnică, financiară și relaționare aparute pe parcursul derulării contractului de lucrări și rezolvându-le cu maxim profesionalism.

Pentru activitatea desfășurată și rezultatele obținute până în prezent, calificăm prestația sa ca fiind una profesionistă și recomandăm pe dl. ing. **Popa Mihai** oricărei Autorități Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile în calitate de **Manager de Proiect** furnizate de domnia sa.

JUDETUL SUCEAVA PRESEDINTE





SC ANTRAMICONS SRL

Com. Pojorata nr 101, Jud Suceava, cod postal 727440

Cod Fiscal RO31645856, O.R.C. J33/371/2013

Tel 0756233011, 0753151011 Email: antramicons@gmail.com

RO37TREZ5925069XXX001442

Trezorerie C-lung Moldovenesc

RO25BRDE340SV51456163400

BRD Gura Humorului

RO07RNCB0240134440750001

BCR Gura Humorului

RO86BTRLRONCRT0274191501

Banca Transilvania C-lung Mold.



SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT
ID C 133432/M 227042
ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

DECIZIE

Nr. 112 / 04.03.2024

Art. 1. Începând cu data **04.03.2024**, S.C. ANTRAMICONS S.R.L. IAȘI, numește pe dl **POPA MIHAI - MANAGER DE PROIECT** în cadrul contractului:

- **Proiectare și execuție lucrări de construcții și instalații, inclusiv asistență tehnică din partea proiectantului, pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Spitalului Județean de Urgență “Sf. Ioan cel Nou” Suceava”**

Art. 2. Obligațiile și răspunderile **MANAGERULUI DE PROIECT** ale d-lui **POPA MIHAI**, sunt conforme atribuțiilor ce îi revin, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, conform L 10/1995 și L 50/1991 și conform Programului Calității Propus pentru Execuție, care face parte integrantă din Contractul de Execuție.

Dl **POPA MIHAI** va răspunde de execuția în bune condiții a lucrărilor de investiții, asigurându-se că vor fi respectate toate cerințele de calitate și reglementările legale în domeniul construcțiilor.

Art. 3. Să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării dispozițiilor legale.

Art. 4. Dl **POPA MIHAI** va respecta atribuțiile menționate la art. 2 și va fi responsabil în cazul nerespectării cerințelor menționate.

Art. 5. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință biroului Financiar – Contabil și Resurse Umane.

Am luat la cunoștință:

Ing. POPA MIHAI

Data: 04.03.2024

Aprobat,

Adminsitrator,

ANGELICA-LILIANA CRACIUNAS



Document constatator
referitor la îndeplinirea obligațiilor contractuale
 intermediar primar final

1. Contractant

S.C. ANTRAMICONS S.R.L., cu sediul în comuna Pojorâta nr. 101, județul Suceava, telefon 0753.151011, fax: ...-., e-mail: antramicons@gmail.com, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J33/371/2013, C.U.I. RO3165856, lider al Asocierii:

S.C. ANTRAMICONS S.R.L., lider asociat, cu sediul în comuna Pojorâta nr. 101, județul Suceava, telefon 0753.151011, fax: ...-., e-mail: antramicons@gmail.com, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J33/371/2013, C.U.I. RO3165856;

S.C. BALTUR SIB S.R.L., asociat, cu sediul în municipiul Sibiu, strada Regele Ferdinand nr. 2, județul Sibiu, telefon 0269.215398, fax: 0269.215376, e-mail: office@baltursib.ro, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J32/297/1998, C.U.I. RO10565398;

S.C. TOPGEOSYS S.R.L., asociat, cu sediul în sat Sfântu Ilie, strada Dealu Crucii nr. 11, comuna Șcheia, județul Suceava, telefon 0230.512004, fax: 0230.525660, e-mail: office@geosys.ro, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J33/768/2005, C.U.I. RO17628884.

2. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:

contractant contractant asociat subcontractant

3. Procedura de achiziție/data organizării: Licitație deschisă / 05.11.2023 (*Anunț de participare publicat în SEAP sub nr. CN1061507 din 05.11.2023 și în JOUE sub nr. 2023/S 215-677308 din 08.11.2023*).

4. Refuzul ofertantului câștigător de a semna contractul: Da Nu

Dacă DA, informații privind :

- data la care ar fi trebuit încheiat contractul _____
- motivul refuzului semnării contractului _____

5. Numărul, data și obiectul contractului: 4230/59 din 08.02.2024 / proiectare și execuție lucrări la obiectivul de investiție: „Renovarea energetică a Spitalului Județean de urgență “Sf. Ioan cel Nou”, coduri CPV: 45453100-8 Lucrări de renovare; 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice; 71314300-5 Servicii de consultanță în eficiență energetică; 71356200-0 Servicii de asistență tehnică.

6. Informații privind data:

- terminării furnizării produselor: _____ - _____
- terminării prestării serviciilor altele decât serviciile de proiectare: _____ - _____
- terminării prestării serviciilor de proiectare: _____
- încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor: _____

7. Informații privind data:

- expirării perioadei de garanție a produselor: _____
- încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor proiectate: _____
- încheierii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor întocmit la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor în cauză: _____

8. Contractul a fost îndeplinit în mod corespunzător: Da Nu

Dacă NU, motivație/motivații :

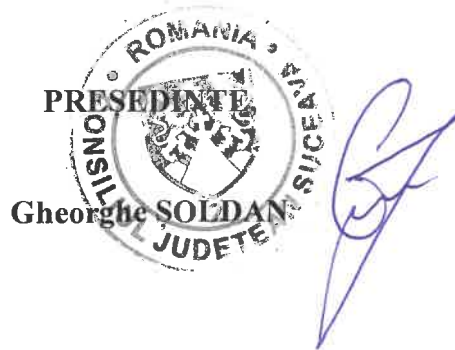
- a) abateri de la calitatea produselor/serviciilor/lucrărilor contractate: _____
- b) nerespectarea termenelor contractuale de livrare produse/prestare servicii/executare lucrări: din culpă _____
- c) abateri de la respectarea normelor de securitate și sănătatea muncii, PSI, legislația de protecția mediului: _____
- d) altele _____
- e) eventuale litigii și modul lor de soluționare _____
- f) rezilierea contractului : Da Nu

9. Prejudicii care au fost aduse autorității contractante sau alte sancțiuni comparabile instituite în sarcina acesteia: până la data emiterii prezentei, nu au fost identificate și/sau calculate penalități de întârziere ori prejudicii.

10. Alte informații:

- progresul fizic al contractului la data de 30.12.2024 este de 70%;
- progresul financiar al contractului la data de 30.12.2024 este de 61,79 %;
- în conformitate cu prevederile Acordului de asociere nr. 1556 din 05.12.2023, procentul de participare a S.C. ANTRAMICONS.R.L. în cadrul asocierii este de 76,72% pentru activități de execuție lucrări.

Prezentul document constatator a fost întocmit în 2(două) exemplare originale, în conformitate cu prevederile art. 166 alin.(1) coroborat cu alin. (5²) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.


ROMANIA
PRESEDINTE
CONSILIUL NATIONAL AL AUTORITĂȚII NAȚIONALE DE ACHIZIȚII PUBLICE
Gheorghe SOLDAN
JUDEȚUL SIBIU

OBIECTIVUL: Renovarea energetică a Spitalului Județean de Urgență "Sf. Ioan cel Nou" Suceava
PROIECT NR. 08 / 2023

BENEFICIAR: Județul Suceava prin Consiliul Județean Suceava în parteneriat cu Spitalul Județean de Urgență "Sf. Ioan cel Nou" Suceava

PROIECTANT: IBN ENGINEERING CONSULTING S.R.L.

FAZA: DOCUMENTAȚIE PENTRU AVIZAREA LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

RENOVAREA ENERGETICĂ A SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ "SF. IOAN CEL NOU" SUCEAVA



Faza:

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

Proiect Nr.: 08 / 2023

Data: mai 2023

3.3. Caracteristicile tehnice și parametrii specifici

3.3.1 Categoria și clasa de importanță

Categoria de importanță a construcției, conform prevederilor Legii nr. 10/1995, se stabilește ținând seama de criteriile specificate în metodologia M.L.P.A.T., aprobată cu Ordinul nr. 31/N/2.10.1995 și H.G. 766/1997. Structura construcției se încadrează în categoria B, de importanță deosebită.

Conform prevederilor codului de proiectare antiseismică P100-1/2013 (Cap. 4.4.5 tabel 4.2), importanța și nivelul de expunere la cutremur pentru clădiri care definește 4 (patru) clase de importanță, construcția Spitalului Județean de Urgență Sfântul Ioan cel Nou Suceava, se înscrie în clasa I de importanță, la care coeficientul de importanță este $YI = 1,4$.

3.3.2. Codul în Lista monumentelor

Nu este cazul.

3.3.3 An/Ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție

Spitalul Județean de Urgență "Sfântul Ioan cel Nou" – Suceava a fost construit în perioada comunistă. Corpurile A, B, C, D și E au fost date în folosință în anul 1977, iar corpul F a fost construit în anul 1986.

3.3.4. Suprafața construită

Suprafața construită a Spitalului Județean de Urgență Sfântul Ioan cel Nou Suceava, conform Extrasului de carte funciară pus la dispoziție de beneficiar, este următoarea:

- Corp C1 S. construita la sol: 4805 mp; PAVILION SPITAL
- Corp C2 S. construita la sol: 288 mp; CENTRALA TERMICA
- Corp C3 S. construita la sol: 280 mp; ATELIER
- Corp C4 S. construita la sol: 87 mp; STATIE OXIGEN
- Corp C5 S. construita la sol: 13 mp; STATIE BUTELII

Total suprafață construită $Sc = 5473$ mp

3.3.5. Suprafața construită desfășurată

Suprafața construită desfășurată a Spitalului Județean de Urgență Sfântul Ioan cel Nou Suceava, conform Extrasului de carte funciară pus la dispoziție de beneficiar, este:

- Corp C1 S. construita desfășurată: 52.855 mp; PAVILION SPITAL
- Corp C2 S. construita desfășurată: 288 mp; CENTRALA TERMICA
- Corp C3 S. construita desfășurată: 280 mp; ATELIER
- Corp C4 S. construita desfășurată: 87 mp; STATIE OXIGEN
- Corp C5 S. construita desfășurată: 13 mp; STATIE BUTELII

Total suprafață construită desfășurată $Scd = 53.523$ mp

3.3.6. Valoarea de inventar a construcției

În evidențele contabile ale Consiliului Județean Suceava, pentru Spitalul Județean de Urgență Sfântul Ioan cel Nou Suceava, este înregistrată valoarea de inventar totală de 156.743.451,42 lei.

3.3.7. Alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente

Nu este cazul



U.A.T. COMUNA PROBOTA

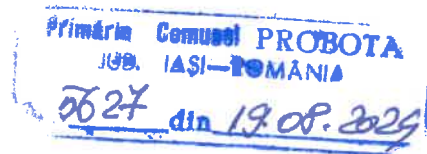
Județul Iași

Adresa: Com. Probota, sat Probota,

Cod poștal 707395

Tel.: +40232297572; Fax: +40232297572 C.I.F. 4540364

E-mail: primariaprobota@primariaprobota.ro



RECOMANDARE

Ref. Contractul de execuție lucrări nr. 7232/15.12.2017 "Reabilitare și modernizare Scoala Gimnazială Petru Anghel, Probota, Jud. Iași"

Țara de implementare: România

Prețul contractului: 2.566.935,73 lei fără TVA

Autoritate Contractantă: Comuna Probota

Antreprenor: SC Daroconstruct SRL

Categoria de importanță a construcției conform DTAC: "C"

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca in perioada **Inaugurare 2018 – Ianuarie 2019**, Comuna Probota a beneficiat de serviciile tehnice in calitate de **Manager de Proiect**, din partea d-lui ing. **Popa Mihai** angajat in cadrul **SC DAROCONSTRUCT SRL** din Iasi in cadrul proiectului:

„ Reabilitare și modernizare Scoala Gimnazială Petru Anghel, Probota, Jud. Iași ”.

Dintre serviciile furnizate pana in prezent de dl. ing. **Popa Mihai**, mentionam pe cele mai importante (*fara sa ne limitam doar la acestea*):

- *monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;*
- *verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situitiile de lucrari inaintate spre decontare;*
- *verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situatiilor de lucrari depuse de Antreprenorul General;*
- *verificarea si monitorizarea ordinelor de variatie;*
- *consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.*

Dl. ing **Popa Mihai** a actionat consecvent in derularea contractului de lucrari, oferind experienta si competentele necesare ce ne indreptateste sa afirmam ca a contribuit pe deplin la indeplinirea obiectivelor proiectului, indeplinindu-si obligatia de coordonare a intregului contract in relatia cu Autoritatea Contractanta , implicandu-se in solutionarea tuturor problemelor de natura tehnica, financiara si relationare aparute pe parcursul derularii contractului de lucrari si rezolvandu-le cu maxim profesionalism.

Pentru activitatea desfasurata si rezultatele obtinute pana in prezent, calificam prestatia sa ca fiind una profesionista si recomandam pe dl. ing. **Popa Mihai** oricarei Autoritati Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile in calitatea de **Manager de Proiect** furnizate de domnia sa.





U.A.T. COMUNA PROBOTA

Județul Iași

Adresa: Com. Probota, sat Probota,

Cod poștal 707395

Tel.: +40232297572; Fax: +40232297572 C.I.F. 4540364

E-mail: primariaprobota@primariaprobota.ro

Primăria Comunei PROBOTA
Județ. IAȘI—ROMANIA
5627 din 19.08.2024

RECOMANDARE

Ref. Contractul de execuție lucrări nr. 7233/15.12.2017 “ Reabilitare si modernizare scoala primara Balteni, comuna Probota, Judetul Iasi”

Țara de implementare: România

Prețul contractului: 1.413.260,27 lei fără TVA

Autoritate Contractantă: Comuna Probota

Antreprenor: SC Daroconstruct SRL

Categoria de importanță a construcției conform DTAC: ”C”

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca in perioada **Inuarie 2018 – Ianuarie 2019**, Comuna Probota a beneficiat de serviciile tehnice in caliate de **Manager de Proiect**, din partea d-lui ing. **Popa Mihai** angajat in cadrul **SC DAROCONSTRUCT SRL** din Iasi in cadrul proiectului:

„ Reabilitare si modernizare scoala primara Balteni, comuna Probota, Judetul Iasi ”.

Dintre serviciile furnizate pana in prezent de dl. ing. **Popa Mihai**, mentionam pe cele mai importante (*fara sa ne limitam doar la acestea*):

- *monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;*
- *verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situitiile de lucrari inaintate spre decontare;*
- *verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situatiilor de lucrari depuse de Antreprenorul General;*
- *verificarea si monitorizarea ordinelor de variatie;*
- *consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.*

Dl. ing **Popa Mihai** a actionat consecvent in derularea contractului de lucrari, oferind experienta si competentele necesare ce ne indreptateste sa afirmam ca a contribuit pe deplin la indeplinirea obiectivelor proiectului, indeplinindu-si obligatia de coordonare a intregului contract in relatia cu Autoritatea Contractanta , implicandu-se in solutionarea tuturor problemelor de natura tehnica, financiara si relationare aparute pe parcursul derularii contractului de lucrari si rezolvandu-le cu maxim profesionalism.

Pentru activitatea desfasurata si rezultatele obtinute pana in prezent, calificam prestatia sa ca fiind una profesionista si recomandam pe dl. ing. **Popa Mihai** oricarei Autoritati Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile in calitatea de **Manager de Proiect** furnizate de domnia sa.

COMUNA PROBOTA





U.A.T. COMUNA PROBOTA

Județul Iași

Adresa: Com. Probota, sat Probota,

Cod poștal 707395

Tel.: +40232297572; Fax: +40232297572 C.I.F. 4540364

E-mail: primariaprobota@primariaprobota.ro

RECOMANDARE



Ref. Contractul de execuție lucrări nr. 7232/15.12.2017 " REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA „GRIGORE STURDZA” PERIENI, COMUNA PROBOTA, JUD. IASI"

Țara de implementare: România

Prețul contractului: 1.663.450,96 lei fără TVA

Autoritate Contractantă: Comuna Probota

Antreprenor: SC Daroconstruct SRL

Categoria de importanță a construcției conform DTAC: "C"

Confirmam prin prezenta scrisoare, ca in perioada **Inauarie 2018 – Ianuarie 2019**, Comuna Probota a beneficiat de serviciile tehnice in caliate de **Manager de Proiect**, din partea d-lui ing. **Popa Mihai** angajat in cadrul **SC DAROCONSTRUCT SRL** din Iasi in cadrul proiectului:

„REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA „GRIGORE STURDZA” PERIENI, COMUNA PROBOTA, JUD. IASI ”.

Dintre serviciile furnizate pana in prezent de dl. ing. **Popa Mihai**, mentionam pe cele mai importante (*fara sa ne limitam doar la acestea*):

- *monitorizarea totala a problemelor din punct de vedere tehnic si financiar;*
- *verificarea concordantelor intre proiectul tehnic aprobat, documente de atribuire a contractelor de lucrari oferta tehnica si situitiile de lucrari inaintate spre decontare;*
- *verificarea masuratorilor si a calculului cantitatilor de lucrari executate conform proiectului tehnic si a dispozitiilor de santier, respectiv corectitudinea situatiilor de lucrari depuse de Antreprenorul General;*
- *verificarea si monitorizarea ordinelor de variatie;*
- *consiliere tehnica/ financiara in cadrul proiectelor si implementarea proiectelor.*

Dl. ing **Popa Mihai** a actionat consecvent in derularea contractului de lucrari, oferind experienta si competentele necesare ce ne indreptateste sa afirmam ca a contribuit pe deplin la indeplinirea obiectivelor proiectului, indeplinindu-si obligatia de coordonare a intregului contract in relatia cu Autoritatea Contractanta , implicandu-se in solutionarea tuturor problemelor de natura tehnica, financiara si relationare aparute pe parcursul derularii contractului de lucrari si rezolvandu-le cu maxim profesionalism.

Pentru activitatea desfasurata si rezultatele obtinute pana in prezent, calificam prestatia sa ca fiind una profesionista si recomandam pe dl. ing. **Popa Mihai** oricarei Autoritati Publice sau Investitor privat, interesate de serviciile in calitatea de **Manager de Proiect** furnizate de domnia sa.

COMUNA PROBOTA

